

Handläggare
Emelie Larsson (Uppdragsledare)
Emilia Mellin
Brita Embreus

Datum
2023-04-11

Tel
010 505 44 06
E-post
Emelie.Larsson@afry.com
Kund
Munkedals kommun

Projekt ID
D0099267

PM

Gatuutredning dpl Vässje västra Hällevadsholm, Munkedals kommun

Innehållsförteckning

| | | |
|-----|----------------------------------|---|
| 1 | Bakgrund | 3 |
| 2 | Förutsättningar och planer | 3 |
| 3 | Trafik och gata | 5 |
| 3.1 | Lokalgata | 6 |
| 3.2 | Gång- och cykelväg | 7 |
| 3.3 | Parkering | 7 |
| 4 | Källor | 8 |

Ritningar

Gatuplan

T-30-1-01

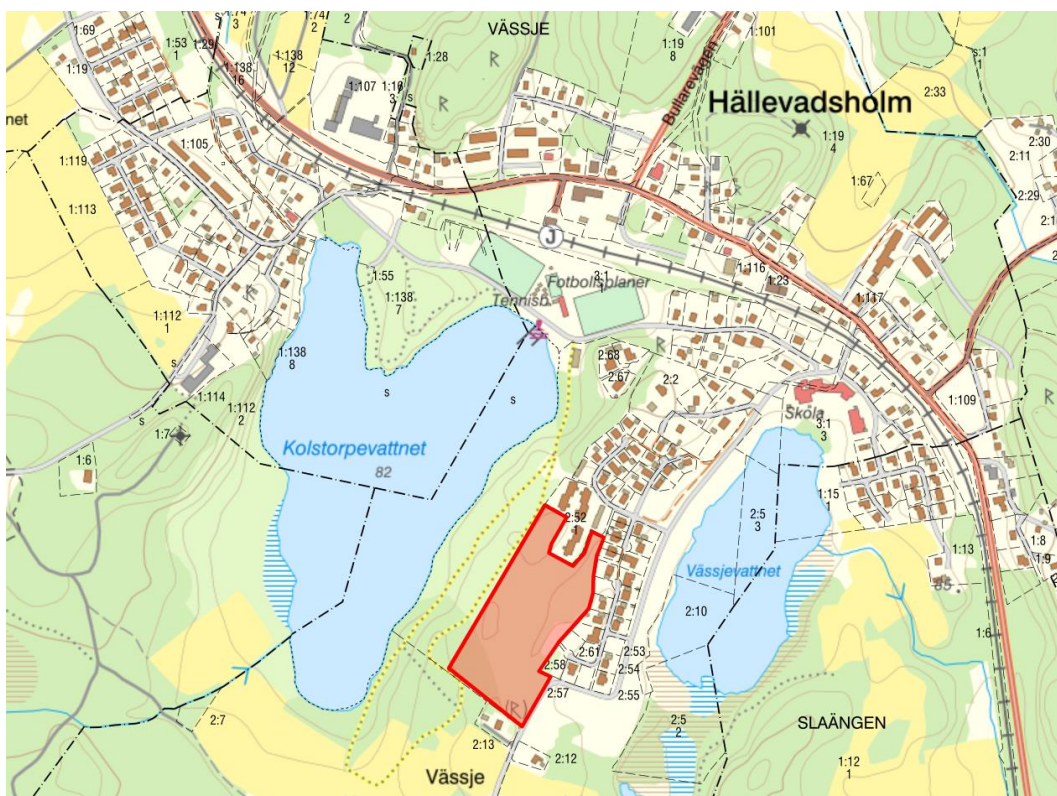
Gatudetaljer

T-30-6-01

1 Bakgrund

Munkedals kommun arbetar med framtagande av en detaljplan för del av fastighet Vässje 2:4 (se Figur 1). Planarbetets syfte är att skapa ett attraktivt bostadsområde som möjliggör för en exploatering av villor och flerbostadshus. Del av fastigheten innefattas idag i *Detaljplan för del av Vässje 2:4 m.fl. sedan år 2012*.

Området är beläget i Hällevadsholm, Munkedals kommun, mellan sjöarna Kolstorpevattnet och Vässjevattnet. På öster sida av Kolstorpevattnet finns ett motionsspår.



Figur 1. Exploateringsområde markerat med rött, karta hämtad från Lantmäteriet.

2 Förutsättningar och planer

Planområdet planeras nås via Vässjevägen, en ca 5,5 meter bred gata med bitumenbundet slitlager. Två skissförslag gjorda av Tyréns har varit till hjälp vid val av vägdragning inom planområdet. Gatuplanen planeras inrymma en lokalgata med vändyta samt en gång- och cykelväg som binder samman planområdet med befintligt bostadsområde och utgör en bra koppling till skola. En av utgångspunkterna för gatutredningen är att följa befintlig terräng i möjligaste mån. Kommunen vill i så stor utsträckning som möjligt bevara befintliga gångstråk och flera av de naturvärdesobjekt som identifierats i Naturvärdesinventering från 2022. Inom området har en yta sparats för lek som kan kopplas ihop med intilliggande naturområde med motionsspår. Mer tillgänglig koppling till motionsspåret planeras i norra delen av området.

För att en väg ska vara framkomlig för tung trafik och fungera även vid vinterväglag, är det av vikt att följa de riktvärden och gränsvärden som finns i Trafikverkets publikationssamling *Vägars och gators utformning (VGU)* (publikation 2022:001, publikation 2022:002, publikation 2022:003). Riktvärdet avseende längslutning för en

väg (nybyggnation) är 6 procent. Gränsvärdet (avser nybyggnad eller förbättring) är 8 procent. Riktlinjer från renhållningsföretag avseende längslutning och vändmöjlighet bör också tas i beaktande.

Som underlag till utredningen har laserdata från Metria använts tillsammans med kommunens grundkarta. Noggrannheten i underlaget ska beaktas vid tolkning av de höjder som framgår i denna utredning.

Den geotekniska undersökning som genomförts inom planområdet (Bohusgeo, 2022) visar att planområdet främst utgörs av fastmark och skogsbevuxen moränmark. Utbredningen av markförhållandena förekommer om vart annat i området. De delar som består av moränmark utgörs främst av ett ytlager av vegetationsjord samt underliggande lager av fast ytlager, lera eller friktionsjord på berg. På flera platser förekommer gyttja, dy och torv, med störst mäktighet i de östra och nordöstra delarna av planområdet.

Trädinventering finns och vid gatuplaneringen har hänsyn tagits till sparvärda träd i möjligaste mån. I samband med detaljprojektering och anläggning av gatan bör varsamhet kring sparvärda träd fortsatt beaktas.

Vägmodell för studerad vägdragning har byggts upp i AutoCAD (Civil 3D) med utgångspunkt från Råd och Krav i VGU 2022, där eventuella avsteg har stämts av med Munkedals kommun. Vägkonstruktion har valts med utgångspunkt från Trafikverkets publikation *Överbyggnad väg, Dimensionering och utformning* (TRVINFRA-00224, version 4.0).

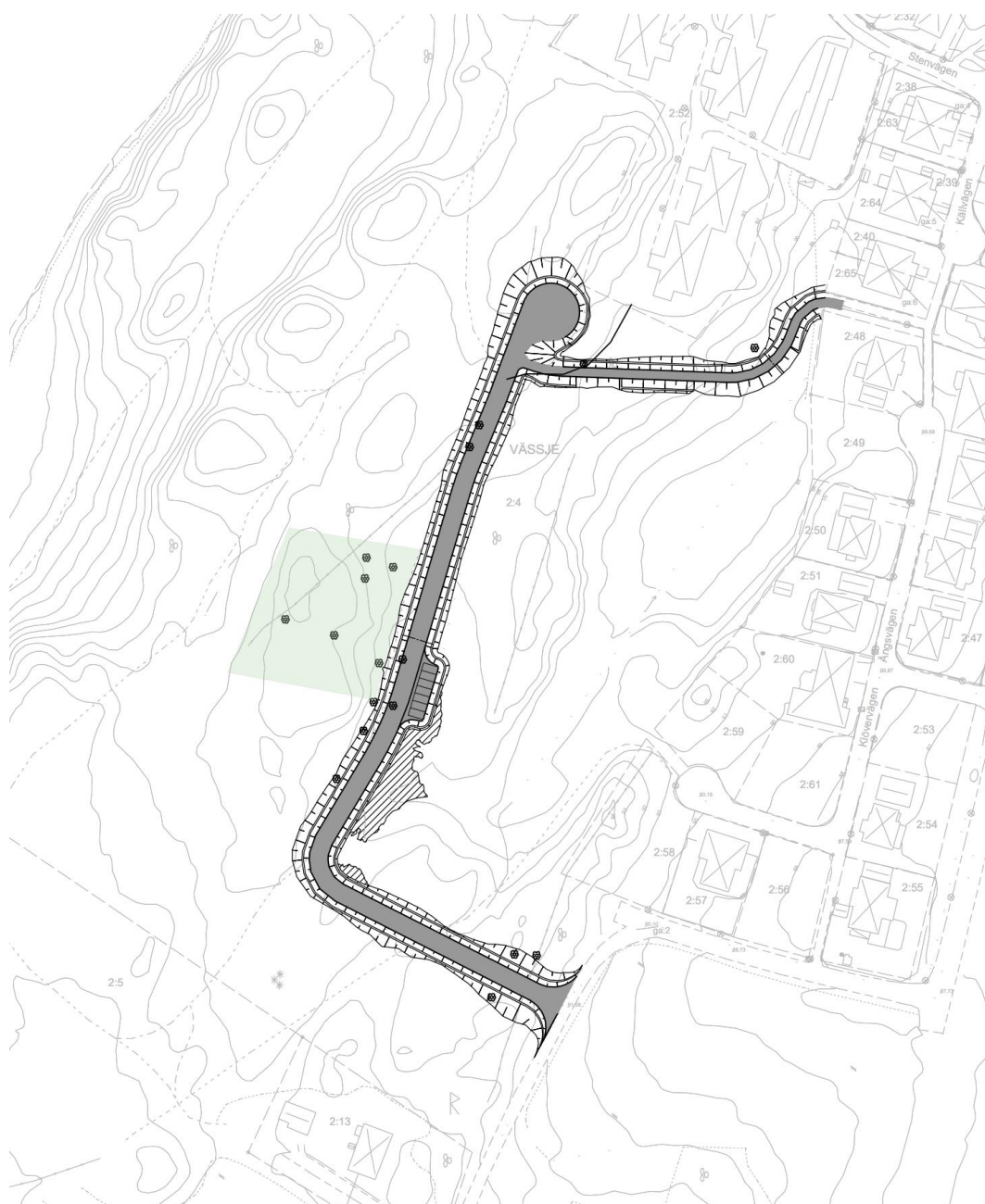
Möjligheten att planera området med tomtplaceringar utifrån höjder och alternativa vägdragningar har studerats på en översiktlig nivå. Tomtplaceringar bör detaljstuderas i senare skede för att säkerställa att samtliga planerade tomter kommer att kunna planeras utifrån krav på tillgänglighet..

I kommande avsnitt presenteras principförslag avseende gata som möjliggör för en exploatering enligt planförslag för *del av fastighet Vässje 2:4*. Observera att samtliga åtgärdsförslag ska detaljprojekteras innan de byggs.

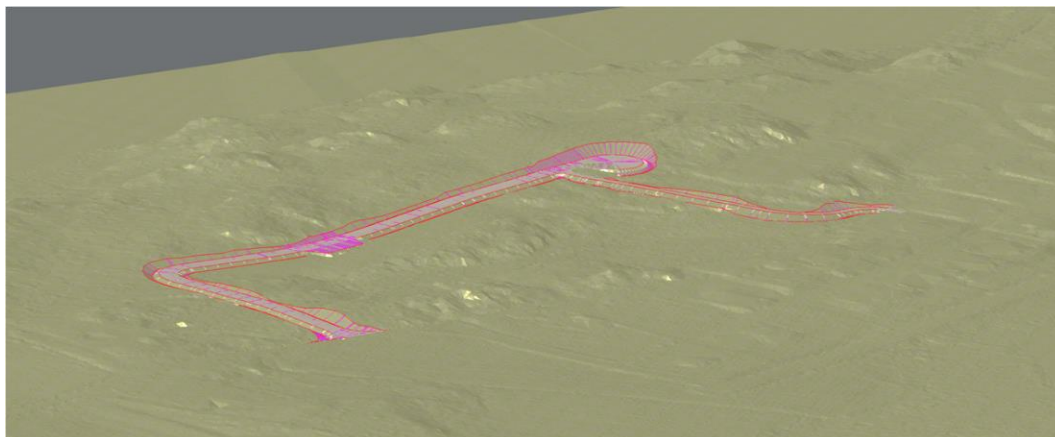
3 Trafik och gata

För att möjliggöra för en exploatering föreslås att en ny lokalgata anläggs (se Figur 2 och Figur 3). Gatans längslutning föreslås i möjligaste mån följa terrängen och på så sätt minimera behovet av jord-/bergschakt. Det föreslås även anläggas en gång- och cykelväg i områdets nordöstra del för att binda samman det intilliggande bostadsområdet samt möjliggöra för passage till naturområdet väster om planen. Gång- och cykelvägen utgör även en bra koppling till Hällevadsholms skola.

Gatuplan framgår av ritning T-30-1-01. Gatudetaljer som vändytans dimension och radier i korsningar framgår i T-30-6-01.



Figur 2 Översikt av gatuplan. Grön yta visar tidig placering av naturområde inom planområdet. Streckad yta visar område där uppfyllnad erfordras för att möjliggöra anläggning av dike.



Figur 3 3D-vy med terräng och föreslagen gataplanering

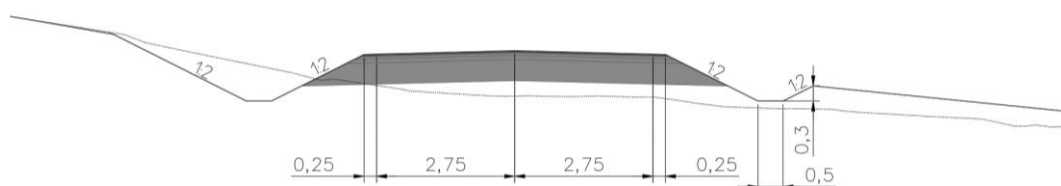
3.1 Lokalgata

Lokalgatan i området föreslås med en körbar bredd på 5,5 meter och med en 0,25 meter bred stödremsa på respektive sida, se Figur 4. Gatans längdslutning varierar mellan 0,5 och 8 procent. Inledningsvis uppgår längdslutningen på den nya lokalgatan till 2,5 procent för att förbättra in- och utfart till Vässjevägen. Den låga längdslutningen bidrar främst till en säkrare stoppsträcka än högre längdslutningar. Sikten i anslutningspunkten anses inte vara ett problem om vägområdet hålls efter på sly och annan högre växtlighet i området närmst den nya lokalgatan och Vässjevägen. Vidare uppgår längdslutningen på den nya lokalgatan till 8 procent strax innan anslutning till Vässjevägen för att i bästa mån följa befintlig terräng. Viss jord-/bergschakt är dock nödvändig för att längdslutningen ska följa VGU och inte överstiga 8 procent. Gatan har vid sitt branta parti placerats mellan två träd enligt önskemål från Munkedals kommun. Att spara träden kan inte garanteras med hänsyn till de schaktarbeten som krävs för att anlägga gatan samt med hänsyn till dikenas utbredning. Situationen har stämts av med kommunen.

Överbyggnaden föreslås med total tjocklek på 0,59 meter med ett bitumenbundet slitlager som överyta. Överbyggnadens tjocklek möjliggör anläggning på flera olika terrassmaterial då geotekniska förhållanden är okända. Överbyggnaden kan vid detaljprojektering visa sig inte behöva vara av tjockleken som här föreslås.

Gatan bomberas med 2,5 procent tvärfall och föreslås avvattnas i diken på respektive sida av gatan. Diken föreslås även fungera för avvattning och ledning av vatten från omgivande naturmark. Dagvattenutredning är gjord parallellt denna gatuutredning av Systra (se separat utredning för VA och dagvatten). Gatans lågpunkt föreslås vid naturområdets placering då det är en naturlig lågpunkt i befintlig terräng (se Figur 2). Slänter föreslås ha en lutning 1:2 för att minimera gatans utbredning och mängden jord-/bergschakt. Utmed delar av östra sidan av vägen föreslås viss mängd uppfyllnad av mark för att möjliggöra anläggning av diken. Fyll föreslås för att gatan inte ska behöva anläggas djupare för att skapa diken vilket skulle minska tillgängligheten till intilliggande tomter, främst väster om gatan (se Figur 2).

I slutet av gatan föreslås en droppvändplats (se T-30-6-01). Vändplanen föreslås med en körbar diameter på 18 meter plus en 0,25 meter bred stödremsa för att möjliggöra vändning med ett större fordon.

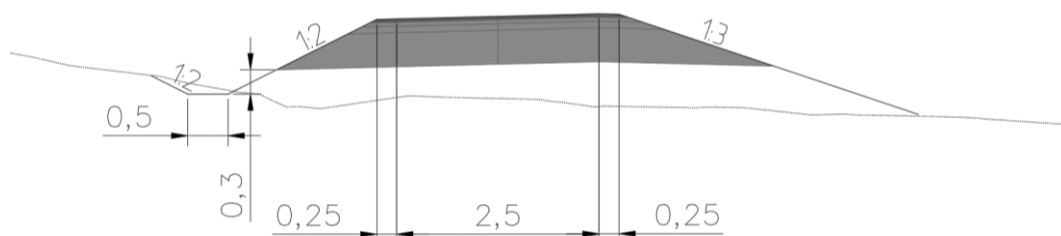


Figur 4 Normalsektion lokalgata

3.2 Gång- och cykelväg

En 2,5 meter bred gång- och cykelväg föreslås i områdets nordöstra del som ansluter till befintligt bostadsområde (se Figur 5 och T-30-1-01). För gång- och cykelvägen föreslås en längslutning som inte överskrider 7 procent och med ett tvärfall på 2,5 procent (bomberad). Val av beläggning kan komma att påverka utförandet samt överbyggnadens dimensionering. Avvattnings sker via dike vars slänter föreslås med lutning 1:2. Gång- och cykelvägen anläggs nära träd som kommunen önskar spara. Att träd inte skadas vid anläggning kan ej garanteras.

Som tidigare nämnts förekommer gyttja, dy och torv inom planområdet, särskilt i östra och nordöstra delen. Enligt den geotekniska undersökningen (Bohusgeo, 2022) föreligger i dagsläget stor risk för markgrundbrott vid belastning i denna del av området. I samband med detaljprojektering av gång- och cykelvägen får lösning studeras mer ingående. Det är troligt att t.ex. genom urgrävning och ersättning av massor kommer att krävas.



Figur 5 Normalsektion gång- och cykelväg.

3.3 Parkering

Inom planområdet föreslås cirka fem till sju gästparkeringar enligt önskemål från Munkedals kommun. Gästparkeringar föreslås anläggas med närhet till planområdets naturmark (se Figur 2) för att göra området mer lättillgängligt för allmänheten. Tanke om att anlägga en lekplats i naturområdet finns från kommunens håll.

På gatuplanen har sju parkeringsplatser placerats ut (se gatuplan och Figur 2). Parkeringsplatserna föreslås med längden 5 meter och bredden 2,5 meter. Ytan som föreslagits för parkering är anpassad till möjlig placering av naturstig som binder samman naturmarken i planområdet med befintligt bostadsområde i öst. Ett avstånd på 3 meter från naturstigen har använts som riktlinje vid placering. Om naturstigen skulle placeras på annan plats finns möjlighet att ytan för parkeringar justeras, dock med fortsatt önskad närhet till naturområdet.

4 Källor

Bohusgeo, 2022. *Projekterings -PM/Geoteknik Vässjeområdet Västra, Hällevadsholm, detaljplan, 2022-11-11*

Trafikverket, 2023. *Överbyggnad väg, Dimensionering och utformning (TRVINFRA-00224, version 4.0)*. <https://puben.trafikverket.se/dpub/visa-dokument/5561b138-1389-4b16-b550-6e341985f6b8>

Trafikverket, 2022 *Krav - VGU, Begrepp och grundvärden* (publikation 2022:002). <http://trafikverket.diva-portal.org/smash/get/diva2:1621296/FULLTEXT02.pdf>





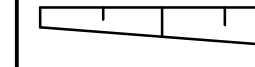
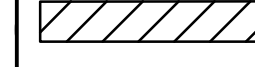


Trafikverket, 2022 *Krav - VGU, Vägars och gators utformning* (publikation 2022:001). <http://trafikverket.diva-portal.org/smash/get/diva2:1621114/FULLTEXT02.pdf>

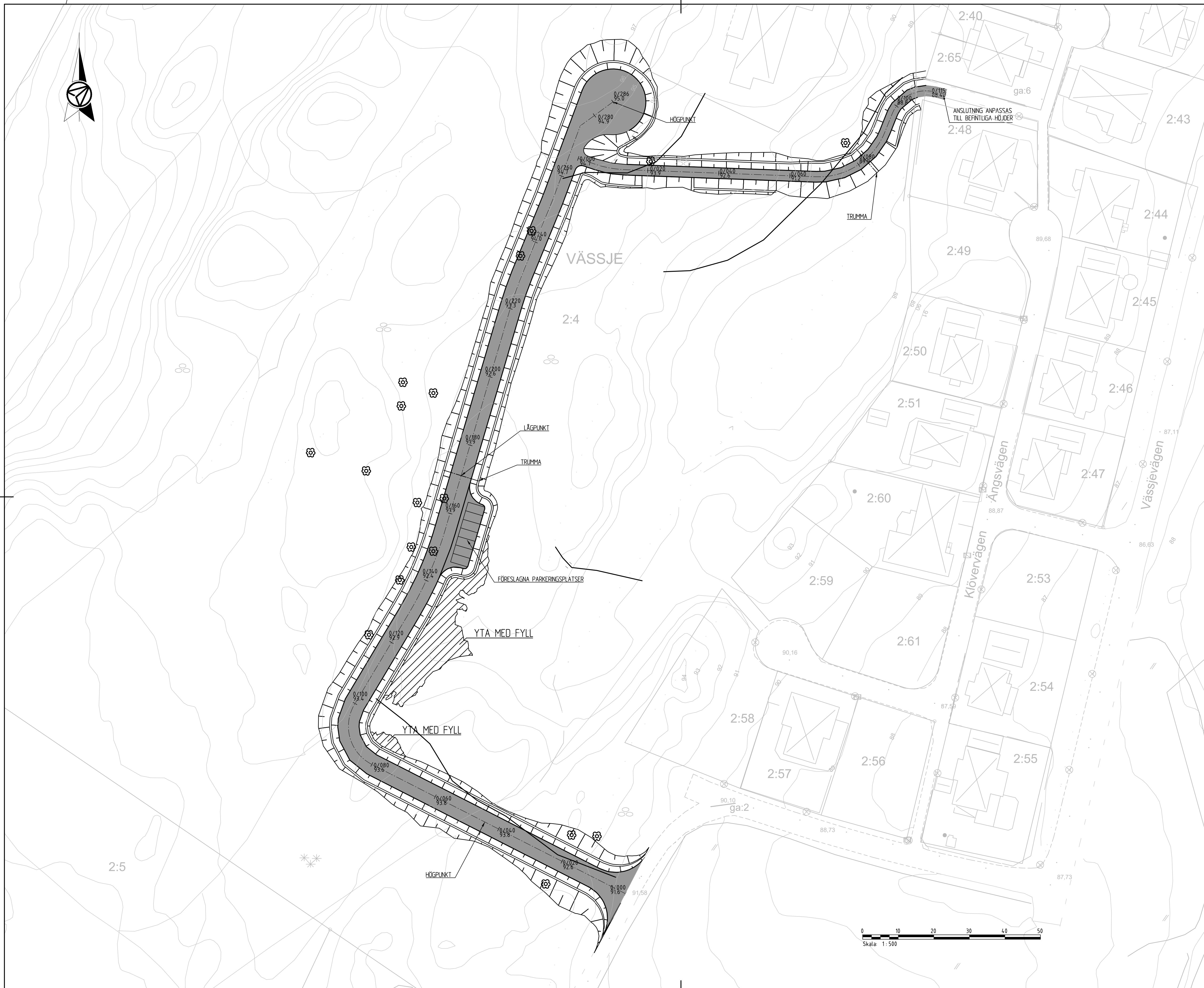
Trafikverket, 2022. *Råd - VGU, Vägars och gators utformning* (publikation 2022:003). <http://trafikverket.diva-portal.org/smash/get/diva2:1621302/FULLTEXT03.pdf>



Koordinatsystem: SWEREF 99 12 00
Höjdsystem: RH2000

TECKENFÖRKLARING

-  Vägmitt
-  Vägkant
-  Brytlinje mark
-  Inmätning befintlig stig
-  Slänt
-  Yta med fyll
-  Asfalt ny
-  Befintligt träd inmätt



| | | | |
|-----|-----------------|-------|------|
| BET | ANDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|-----|-----------------|-------|------|

UTREDNING
 Gatutredning dpl Vässje västra
 Hällevadsholm, Munkedals kommun



| | | |
|-------------------------|------------------------------|-------------------|
| LUPPDRAG NR D0099267 | RITAD/KONSTR AV EM | HANDLAGGARE EL |
| FÖRSTAV 2023-04-11 | ANSVARIG JAN-ERIK JANSSON | |









GATUPLAN

| | | |
|---------------------|---------------------|-----|
| SKALA 1:500 (A1) | NUMMER T-30-1-01 | BET |
|---------------------|---------------------|-----|

PLC: 2023-04-06 07:43 X:\1-PROJ\SE\00099267 - GATUTREDNING DPL VÄSSJE VÄSTRA HÄLLEVADSHOLM, MUNKEDALS KOMMUN 973198.02_CAD\1 ISKÖDE - DELOMRÅDET\TYT\TIDFÖRT-30-1-01_GATUPLAN.DWG MELIN, EMILIA

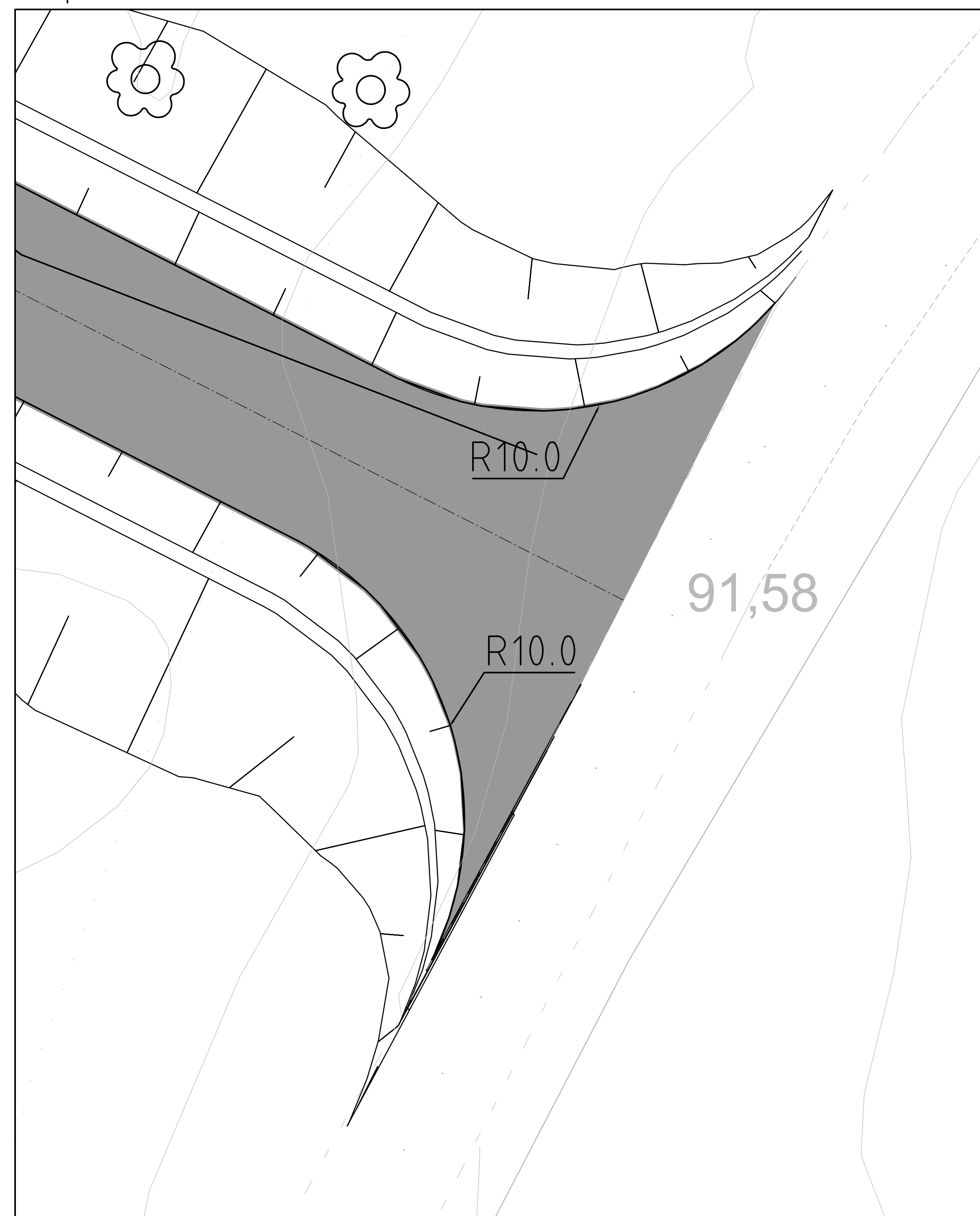
Koordinatsystem: SWEREF 99 12 00
Höjdsystem: RH2000

TECKENFÖRKLARING

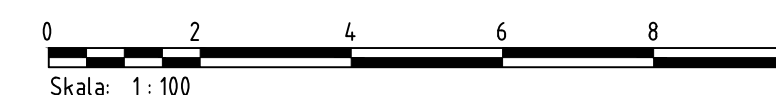
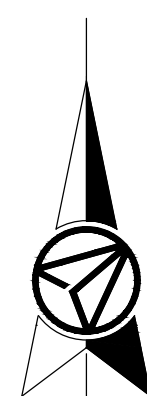
-  Vägmitt
-  Vägkant
-  Brytlinje mark
-  Inmätning befintlig stig
-  Slänt
-  Yta med fyll
-  Asfalt ny
-  Befintligt träd inmätt



VÄNDPLAN OCH KORSNING HUVUDGATA - GÅNG OCH CYKELVÄG



INFARTSKORSNING VÄSSJEVÄGEN - HUVUDGATA



| BET | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM | SIGN |
|-----|-----------------|-------|------|
|-----|-----------------|-------|------|

UTREDNING

Gatutredning dpl Vässje västra
Hällevadsholm, Munkedals kommun



| UPPDRAG NR | RITAD/KONSTR AV | HANDLAGGARE |
|------------|------------------|-------------|
| D0099267 | EM | EL |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 2023-04-11 | JAN-ERIK JANSSON | |

GATUDETALJER

| SKALA | NUMMER | BET |
|------------|-----------|-----|
| 1:100 (A1) | T-30-6-01 | |