



Tid:	Tisdagen den 26 april 2016 kl 9.00
Plats:	Gullmarssalen, Kommunhuset Forum
Sista dag för justering:	Fredagen den 29 april kl. 09.00
Justeringsperson:	Ann-Sofie Alm (M)
Ordförande:	Åsa Karlsson (S)
Sekreterare:	Linda Ökvist

Ärende	S
1. VA-utredning Tungenäset Dnr: KS 2016-105	74
2. Detaljplan för Västra Gårvik, del av Lökeberg, Tungenäset Dnr: KS 2013-389	75
3. Detaljplan för Östra Gårvik, del av Ödsbyfastigheterna, Tungenäset Dnr: KS 2013-388	76
4. Verksamhetsområde för VA i Foss-Västergård Dnr: KS 2016-128	77
5. Verksamhetsområde för VA i Hällevadsholm Dnr: KS 2016-129	78
6. Försäljning av kommunala fastigheter Dnr: KS 2016-149	79
7. Nytt läge för äldreboende Dnr: KS 2015-277	80
8. Kulturpris och kulturstipendier Dnr: KS 2016-72	81
9. Fritidspris och fritidsstipendier Dnr: KS 2016-94	82
Information	
10. Information Kommunchef	83
11. Information sektor Barn- och utbildning.	84
12. Information sektor Omsorg	85
13. Information sektor Samhällsbyggnad	86



Sammanträdesdatum
2016-04-26

Plats och tid Kommunhuset Forum, tisdagen den 26 april 2016, kl. 09.00 – 11.30
Föredragningsstid: kl. 09.00 – 09.50
Ajourneringar: kl. 09.50 – 10.15, kl. 10.25 – 10.30.
Beslutstid: kl. 10.15 – 10.35
Information: 10.35 – 11.30

Beslutande Åsa Karlsson (S) ordförande
Maria Sundell (S)
Karl-Anders Andersson (C)
Ann-Sofie Alm (M) jäv § 80
Matheus Enholm (SD)

Utses att justera Ann-Sofie Alm (M)

Justeringens plats och tid Kommunhuset Forum fredagen den 29 april kl. 09.00

Sekreterare Paragrafer 74-86
Linda Ökvist

Ordförande
Åsa Karlsson (S)

Justerande
Ann-Sofie Alm (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ och sammanträdesdatum Kommunstyrelsen 2016-04-26

Protokollet anslaget under tiden 2016-04-29 - 2016-05-23

Förvaringsplats för protokollet Administrativa enheten

Underskrift

.....
Linda Ökvist



Sammanträdesdatum
2016-04-26

§ 74

Dnr KS 2016-105

VA-utredning Tungenäset

Kommunfullmäktige beslutade 2015-04-29 §§ 20 och 21 ge kommunstyrelsen i uppdrag att utreda lokala lösningar på vatten och avlopp för Tungenäset.

Denna utredning har genomförts av Munkedal Vatten AB på uppdrag av Kommunstyrelsen. Munkedal Vatten AB:s rekommendation är att bygga ut överföringsledningarna mellan Faleby och Gårvik.

Utredningen har 2016-02-19 § 12 godkänts av styrelsen för Munkedal Vatten AB och har överlämnats till kommunstyrelsen. Utredningen föreslår att överföringsledningarna anläggs mellan Faleby och Gårvik.

De ekonomiska beräkningarna har gjorts utifrån ett 50-års perspektiv. Kostnaderna för investeringen, drift, underhåll och skötsel har beräknats och sammanställningen visar att överföringsledningarna är ekonomiskt fördelaktigt jämfört med lokala lösningar.

Investeringen finansieras inom ramen för den årliga brukningstaxan alternativt kommunalt bidrag och utbyggnaden av det lokala nätet i områdena med anläggningsavgifter.

Beredning

Sektorchefen samhällsbyggnad och kommunchefens tjänsteskrivelse.
VA-utredning Tungenäset.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att godkänna VA-utredningen för Tungenäset.
- * Kommunfullmäktige beslutar att överföringsledningarna mellan Faleby och Gårvik byggs ut. Skälet är att överföringsledningarna är ekonomiskt och driftsmässigt överlägset lokala lösningar.
- * Kommunstyrelsen ger Munkedal Vatten AB att redovisa hur överföringsledningen finansieras och hur det påverkar VA-taxorna.

Yrkande

S-gruppen, Karl-Anders Andersson (C) och Ann-Sofie Alm (M): Bifall till förvaltningens förslag.

Matheus Enholm (SD): Avslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på S-gruppen, Karl-Anders Andersson (C) och Ann-Sofie Alms (M) bifallsyrkande och Matheus Enholms (SD) avslagsyrkande och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.



Forts § 74

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att godkänna VA-utredningen för Tungenäset.
- * Kommunfullmäktige beslutar att överföringsledningarna mellan Faleby och Gårvik byggs ut. Skälet är att överföringsledningarna är ekonomiskt och driftsmässigt överlägset lokala lösningar.
- * Kommunstyrelsen ger Munkedal Vatten AB att redovisa hur överföringsledningen finansieras och hur det påverkar VA-taxorna.

Reservation

Matheus Enholm (SD).



§ 75

Dnr KS 2013-389

Detaljplan för västra Gårvik, del av Lökeberg, Tungenäset

Kommunfullmäktige beslutade 2015-04-29 § 21 att återremittera rubricerat ärende med motiveringen att kommunstyrelsen ska utreda lokala lösningar på vatten och avlopp för detaljplanen.

En utredning har genomförts av Munkedal Vatten AB på uppdrag av Kommunstyrelsen. Munkedal Vatten AB:s rekommendation är att bygga ut överföringsledningarna mellan Faleby och Gårvik.

Processen med att anta detaljplaneförslaget kan därför återupptas.

Beredning

Sektorchefen samhällsbyggnad och kommunchefens tjänsteskrivelse.
Beslut kommunfullmäktige 2015-04-29 § 21.
Planhandlingar.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till detaljplan för Västra Gårvik, del av Lökeberg, Tungenäset, upprättad 2014-04-03 och reviderad 2015-01-13

Yrkande

S-gruppen, Karl-Anders Andersson (C) och Ann-Sofie Alm (M): Bifall till förvaltningens förslag.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till detaljplan för Västra Gårvik, del av Lökeberg, Tungenäset, upprättad 2014-04-03 och reviderad 2015-01-13



§ 76

Dnr KS 2013-388

Detaljplan för östra Gårvik, del av Ödsbyfastigheterna, Tungenäset

Kommunfullmäktige beslutade 2015-04-29 § 20 att återremittera rubricerat ärende med motiveringen att kommunstyrelsen ska utreda lokala lösningar på vatten och avlopp för detaljplanen.

Denna utredning har genomförts av Munkedal Vatten AB på uppdrag av Kommunstyrelsen. Munkedal Vatten AB:s rekommendation är att bygga ut överföringsledningarna mellan Faleby och Gårvik.

Processen med att anta detaljplaneförslaget kan därför återupptas.

Beredning

Sektorchefen samhällsbyggnad och kommunchefens tjänsteskrivelse.
Beslut kommunfullmäktige 2015-04-29 § 20.
Planhandlingar.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till detaljplan för Östra Gårvik, Ödsbyfastigheterna, Tungenäset, upprättad 2014-04-03 och reviderad 2015-01-13

Yrkande

S-gruppen, Karl-Anders Andersson (C) och Ann-Sofie Alm (M): Bifall till förvaltningens förslag.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till detaljplan för Östra Gårvik, Ödsbyfastigheterna, Tungenäset, upprättad 2014-04-03 och reviderad 2015-01-13



§ 77

Dnr KS 2016-128

Verksamhetsområde för VA i Foss-Västergård

Munkedal Vatten AB har byggt ut spillvatten och delvis lagt om befintliga vattenledningar inom del av Foss-Västergård. Området har tidigare inte legat inom va-verksamhetsområde. Fastställandet av föreslaget område innebär att fastighetsägarna blir avgiftsskyldiga för avgifter inom va-taxan.

Beredning

Sektorchef samhällsbyggnad och kommunchefens tjänsteskrivelse.
Protokoll Munkedal Vatten AB 2016-03-21.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige fastställer verksamhetsområde för vatten och spillvatten för Foss-Västergård enligt bilaga inkl. bilagor.

Yrkande

S-gruppen, Karl-Anders Andersson (C) och Ann-Sofie Alm (M): Bifall till förvaltningens förslag.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige fastställer verksamhetsområde för vatten och spillvatten för Foss-Västergård enligt bilaga.



§ 78

Dnr KS 2016-129

Verksamhetsområde för VA i Hällevadsholm

Munkedal Vatten AB föreslår i ett styrelsebeslut 2016-03-21 § 7 att kommunfullmäktige fastställer verksamhetsområde i Hällevadsholm. Munkedal Vatten AB har byggt ut vatten och spillvatten till nya tomter inom del av Hällevadsholm. Området har tidigare inte legat inom va-verksamhetsområde. Fastställandet av föreslaget område innebär att fastighetsägarna blir avgiftsskyldiga för avgifter inom va-taxan.

Beredning

Sektorchef samhällsbyggnad och kommunchefens tjänsteskrivelse.
Protokoll Munkedal Vatten AB 2016-03-21 inkl. bilagor.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige fastställer verksamhetsområde för vatten och spillvatten för Hällevadsholm enligt bilaga.

Yrkande

S-gruppen, Karl-Anders Andersson (C) och Ann-Sofie Alm (M): Bifall till förvaltningens förslag.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige fastställer verksamhetsområde för vatten och spillvatten för Hällevadsholm enligt bilaga.



§ 79

Dnr KS 2016-149

Försäljning av kommunala fastigheter

Försäljning av kommunala fastigheter som inte behövs eller används för primärkommunal verksamhet diskuteras då och då. Kommunstyrelsens arbetsutskott har gett förvaltningen i uppdrag att redovisa möjliga försäljningar.

Fisketorps skola diskuterades hösten 2016 men ett förslag om försäljning återremitterades 2015-11-13 av Kommunstyrelsen. Denna försäljningsprocess bör återupptas, inte minst för att skolan i "malpåse" kostar 2-300 tkr per år.

Kommunens skogsfastighet Suttene 1:1, på ca 450 ha, ger en årlig avkastning på ca 300 tkr för skog och ca 25 tkr för jaktarrendet. Fastigheten bör lämnas ut till försäljning i ett anbudsförfarande.

Fiskebo 1:2 är en fastighet som kommunen mottagit som en donation. Med en donation följer ofta en rad villkor som accepteras i samband med donationen. För Fiskebo gäller att fastigheten inte får säljas och att jakt inte får bedrivas. Upplösande av donationsvillkor prövas av Länsstyrelsen.

Övrig, icke strategisk, mark i kommunal ägo är ofta mindre ytor som avyttras löpande som "hästgårdar" eller till närliggande fastighetsägare.

Vid beslut om försäljning återkommer förvaltningen till Kommunfullmäktige med förslag till försäljningsavtal.

Beredning

Sektorchef samhällsbyggnad och kommunchefens tjänsteskrivelse.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att
 - Sälja Fisketorps skola, Fisketorp 1:28
 - Sälja Suttene 1:1
 - Pröva donationsvillkoren för Fiskebo 1:2 med avsikt att försälja fastigheten

Yrkande

S-gruppen, Karl-Anders Andersson (C) och Ann-Sofie Alm (M): Bifall till förvaltningens förslag.

Matheus Enholm (SD): Fastigheten Fisketorp 1:28, tidigare Fisketorp skola ska läggas ut till försäljning.

Kommunens skogsfastigheter Suttene 1:1 och Fiskebo 1:2 skall inte avyttras.



Forts § 79

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på S-gruppen, Karl-Anders Andersson (C) och Ann-Sofie Alms (M) bifallsyrkande och Matheus Enholms (SD) yrkande och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att
 - Sälja Fisketorps skola, Fisketorp 1:28
 - Sälja Suttene 1:1
 - Pröva donationsvillkoren för Fiskebo 1:2 med avsikt att försälja fastigheten

Reservation

Matheus Enholm (SD) enligt skriftlig reservation.



Reservation

Ärende 6 Försäljning av kommunala fastigheter Dnr: KS 2016-149

Vi ställer oss bakom en försäljning av fastigheten Fisketorp 1:28, tidigare fisketorp skola.

Suttene 1:1 och Fiskebo 1:2 våra stora skogsfastigheter ställer vi oss inte bakom att sälja av. Det är ett snabbt och enkelt sätt att släcka en brand i kommunens och majoritetens budget.

I dagsläget är skog ett av dom få sätten som kan ses som ett tryggt sparande som räntar av sig årligen genom avverkning. Även när kommunen lånar pengar så ses skog som en tillgång. Medan fastigheter så som tidigare naturbruksgymnasiet i Dingle för med sig stora kostnader årligen.

Att göra sig av med dessa tillgångar kan ge problem på lång sikt. Skogen ger både arbetstillfällen och avkastning för kommunen.

Matheus Enholm
Gruppledare SD Munkedal



§ 80

Dnr KS 2016-20

Nytt läge för äldreboende

Kommunstyrelsen gav 2016-02-02 § 7 förvaltningen i uppdrag att inventera lämpliga platser för ett nytt äldreboende. Uppdraget var en följd av "äldreomsorgsutredningens" förslag att ett nytt äldreboende med ca 100 platser ska ersätta Vässjegården, Dinglegården och Ekebacken.

Förvaltningen har studerat tre möjliga lokaliseringar:

- **Dingle**, längs med väg 174 mot Bovall (se bif karta 1). Marken ägs för närvarande av Regionen men kan om kommunens köp av Naturbruksskolan genomförs komma i kommunal ägo. Området används som jordbruksmark. Området är inte detaljplanlagt. Viss kollektivtrafik (dock ej i tillräcklig omfattning) passerar området som ligger ca 1,5 km från Dingle centrum.
- **Stale**, vid Myrbottenvägen vid Bruksskolan (se bif karta 2). Marken är i kommunal ägo och detaljplanlagt för boende. Ny detaljplan behövs. Kollektivtrafik finns i begränsad omfattning på Stallevägen.
- **Kungsmarken** vid Strömstadsvägen (se bif karta 3). Marken ägs av kommunen, är planlagt för handel men används för jordbruksändamål. Ny detaljplan behövs. Kollektivtrafik passerar på Strömstadsvägen i god omfattning. Möjligheten att leda in busstrafiken på Läringsvägen bör prövas. Området är relativt centralt i Munkedal.

Från beslut om planläggning till inflyttningsbar byggnad bedöms minst fyra års planerings- och byggtid behövas. Om något beslut överklagas drar färdigställandet ut på tiden.

Avdelningen vård och äldreomsorg har lämnat synpunkter. De förordar läget i Dingle utmed väg 174.

Diskussion pågår med Västra Götalandsregionen om att ha vårdcentral och folktandvård som hyresgäster i ett nytt äldreboende. Västra Götalandsregionen är endast intresserade om läget blir centralt och lättillgängligt, d.v.s. Kungsmarksområdet.

Beredning

Sektorchef samhällsbyggnad och kommunchefens tjänsteskrivelse.
Synpunkter från avdelning vård och äldreomsorg.
Kartor.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att Kungsmarken är en lämplig plats för ett nytt äldreboende.
- * Kommunstyrelsen uppmanar Byggnadsnämnden att inleda detaljplanearbete för ett nytt äldreboende.



Forts § 80

Jäv

Ann-Sofie Alm (M) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Yrkande

S-gruppen och Karl-Anders Andersson (C): Bordläggning till nästa arbetsutskott.

Matheus Enholm (SD): Kommunstyrelsen beslutar att Dingle, längs med väg 174 mot Bovall är en lämplig plats för ett nytt äldreboende. Kommunstyrelsen uppmanar Byggnadsnämnden att inleda detaljplanearbete för ett nytt äldreboende.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på om ärendet ska bordläggas eller om ärendet ska avgöras idag och finner att arbetsutskottet beslutar att bordlägga ärendet.

Beslut

- * Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att bordlägga ärendet till nästa sammanträde.

Reservation

Matheus Enholm (SD) enligt skriftlig reservation.



Reservation

Ärende 7 Nytt läge för äldreboende Dnr: KS 2015-277

Det finns flera anledningar till att vi anser att Dingle är den lämpligaste platsen för ett nytt äldreboende.

Enligt kommunens plan skall Dingle och Hällevadsholms äldreboenden avvecklas. Det innebär att den delen av kommunen står helt utan ett äldreboende. Munkedal tätort kommer att ha kvar äldreboenden oavsett. Vi anser att det är en självklarhet att varje kommun del ska ha skola och äldreboende.

Kommunen skall bygga äldreboendet för sina invånare, inte för att bli en stor hyresvärd till regionen.

Avdelningen vård och omsorg själva förespråkar Dingle, det kan vi tycka borde väga tungt som argument. Naturen och miljön är överlägsen i Dingle där det finns oändliga möjligheter att iordningställa små parker och dyl. Detta påtalas också i utredningen att det finns gott om mark runt omkring som kommunen troligen även äger inom en snar framtid.

Dingle är även den naturliga centrala punkten i Munkedals kommun. Vilket underlättar för många verksamheter som kan placeras där. Samtidigt så planerar man att flytta många andra kommunala verksamheter till fastigheterna i Dingle där vi en gång hade ett naturbruksgymnasium. Kunskapens hus i Dingle kan dra nytta av en placering i Dingle med tanke på deras utbildning av undersköterskor.

Matheus Enholm
Gruppledare SD Munkedal



Sammanträdesdatum
2016-04-26

§ 81

Dnr KS 2016-72

Kulturpris och kulturstipendier

Kulturpriset skall utgå till enskild person eller förening som belöning för värdefulla insatser.

De två kulturstipendierna är en uppmuntran och hjälp till utbildning åt dem som visat lovande anlag för fortsatt konstnärlig och vetenskaplig verksamhet.

För samtliga pristagarna gäller att man verkar inom litteratur, musik, drama, konst eller konstverksamhet, vetenskap, journalistik, bildningsverksamhet, hembygds-vård eller jämförbara områden av kulturell verksamhet.

Prisets och stipendiernas storlek är om vardera 6000 kronor.

Kulturutvecklaren redogör i sin tjänsteskrivelse för vilka som nominerats till kulturpris samt kulturstipendier.

Beredning

Enhetschef kultur- och fritid samt kommunchefens tjänsteskrivelse.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att tilldela kulturpris och kulturstipendium för år 2016 till följande personer:

Kulturpris:	Ewa Alfredsson, 6000 kr
Kulturstipendium 1:	Björn Regnér, 6000 kr
Kulturstipendium 2:	Ingen utdelning då förslag saknas

Yrkande

S-gruppen och Karl-Anders Andersson (C): Bifall till förvaltningens förslag med ändringen att kulturpriset ska delas mellan Ewa Alfredsson och Museiföreningen Munkedals Jernväg.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att tilldela kulturpris och kulturstipendium för år 2016 enligt nedan:

Kulturpris:	Ewa Alfredsson, 3000 kr och Museiföreningen Munkedals Jernväg, 3000 kr
Kulturstipendium 1:	Björn Regnér, 6000 kr
Kulturstipendium 2:	Ingen utdelning då förslag saknas



Sammanträdesdatum
2016-04-26

§ 82

Dnr KS 2016-94

Fritidspris och fritidsstipendier

Inom fritidsområdet utdelas ett fritidspris och två stipendier om vardera 6 000 kronor till förtjänta ledare och aktiva enligt följande:

1. Fritidspris till aktiv idrotts- eller fritidsutövare som under året utfört stor prestation inom fritidsområdet.
2. Stipendium till ungdomsledare som utfört betydande insatser för sin förenings ungdomsverksamhet.
3. Stipendium till föreningsledare som under många år har utfört förtjänstfull ideell ledarinsats inom föreningslivet i Munkedals kommun.

Fritids- och turismansvarig redogör i sin tjänsteskrivelse för vilka som nominerats till respektive pris och stipendium.

Beredning

Enhetschef kultur- och fritid samt kommunchefens tjänsteskrivelse.
Sammanställning över fritidspris och fritidsstipendier 1990-2015.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att tilldela fritidspris och fritidsstipendier för år 2015/2016 till följande personer:

Aktiv idrotts- eller fritidsutövare:	Johan SörekiInt, Munkedals Idrottsförening Fritidspris på 6000 kronor.
Ungdomsledare: (delat stipendium)	Robbie Speers och Simon Thorén, Valhall Boxningsklubb, Munkedal Stipendium på vardera 3000 kronor.
Föreningsledare med mångårig ledarinsats:	Peter Kristiansson, Hedekas Idrottsförening Stipendium på 6000 kronor.

Yrkande

S-gruppen, Karl-Anders Andersson (C) och Ann-Sofie Alm (M): Bifall till förvaltningens förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att tilldela fritidspris och fritidsstipendier för år 2015/2016 till följande personer:

Aktiv idrotts- eller fritidsutövare:	Johan SörekiInt, Munkedals Idrottsförening Fritidspris på 6000 kronor.
Ungdomsledare: (delat stipendium)	Robbie Speers och Simon Thorén, Valhall Boxningsklubb, Munkedal Stipendium på vardera 3000 kronor.
Föreningsledare med mångårig ledarinsats:	Peter Kristiansson, Hedekas Idrottsförening Stipendium på 6000 kronor.



§ 83

Information Kommunchef

Kommunchefen informerar om;

- Tidsplan budget 2017.
- Obalans i budget för Samordningsförbundet Väst.
- Konsekvensbeskrivning 2017-2019 från Räddningstjänstförbundet Mitt Bohuslän.
- Organisation för Munkbo AB
- Ny administrativ chef startar 1 augusti.
- Rekrytering av säkerhetssamordnare pågår.

Beslut

- * Arbetsutskottet beslutar att notera informationen.



§ 84

Information sektor Barn och utbildning

Information från verksamheten ges på arbetsutskottets möte den 11 maj.

Beslut

- * Arbetsutskottet beslutar att notera informationen.



§ 85

Information sektor omsorg

Information från verksamheten ges på arbetsutskottets möte den 11 maj.

Beslut

- * Arbetsutskottet beslutar att notera informationen.



§ 86

Information sektor Samhällsbyggnad

Sektorchefen Samhällsbyggnad informerar om pågående planarbeten samt om att aktualisering av Framtidsplan 2014 är på gång.

Beslut

- * Arbetsutskottet beslutar att notera informationen.