



Tid:	Onsdagen den 11 maj 2016 kl 09.00
Plats:	Gullmarssalen, Kommunhuset Forum
Sista dag för justering:	Torsdagen den 12 maj 2016 kl 12.00
Justeringsperson:	Matheus Enholm (SD)
Ordförande:	Karl-Anders Andersson (C)
Sekreterare:	Linda Ökvist

Ärende	§
1. Förändring av föredragningslistan	87
2. Förklaring med anledning av revisorernas anmärkning mot kommunstyrelsen. Dnr: KS 2015-188	88
3. Nytt läge för äldreboende Dnr: KS 2016-20	89
4. Nya lokaler för Ung Fritid Dnr: KS 2015-401	90
5. Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning Dnr: KS 2016-90	91
6. Fullmakt för tilldelningsbeslut – HVB Vuxna med missbruk Dnr: KS 2016-155	92
7. Fullmakt för tilldelningsbeslut – Konsulentstöd familjehemsvård Dnr: KS 2016-156	93
8. Markförvärv, del av fastigheten Möe 1:14 Dnr: KS 2009-71	94
9. Kommunstyrelsens budget 2017 Dnr: KS 2016-114	95
10. Ansökan om delägarskap i Västvatten AB Dnr: KS 2016-175	96
11. Förvärv av Dingle 2:56 samt försäljning av mark Dnr: KS 2016-22	97
Information	
12. Information Kommunchef	98
13. Information sektor Barn- och utbildning.	99



Ärende	S
14. Information sektor Omsorg	100
15. Information sektor Samhällsbyggnad	101



Sammanträdesdatum
2016-05-11

Plats och tid Kommunhuset Forum, onsdagen den 11 maj 2016, kl. 09.00 – 11.30
Föredragningstid: kl. 09.00 – 09.50
Ajourneringar: kl. 10.45 – 11.15
Beslutstid: kl. 11.15 – 11.30
Information: kl. 09.50-10.45

Beslutande Karl-Anders Andersson (C) ordförande
Maria Sundell (S)
Ann-Sofie Alm (M) jäv § 89
Matheus Enholm (SD)

Utses att justera Matheus Enholm (SD)

Justeringens plats och tid Kommunhuset Forum torsdagen den 12 maj kl. 12.00

Sekreterare Paragrafer 87-101
Linda Ökvist

Ordförande
Karl-Anders Andersson (C)

Justerande
Matheus Enholm (SD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ och sammanträdesdatum Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-05-11

Protokollet anslaget under tiden 2016-05-12 - 2016-06-06

Förvaringsplats för protokollet Administrativa enheten

Underskrift
Linda Ökvist



§ 87

Ändring av föredragningslistan

Ärende 10: Hyresavtal för kontorslokaler, dnr: KS 2016-176 utgår.

Föredragningslistan fastställs enligt ovan.



§ 88

Dnr KS 2015-188

Förklaring med anledning av revisorernas anmärkning mot kommunstyrelsen.

Enligt KL 5 kap 25a § ska fullmäktige vid ett sammanträde innan juni månads utgång besluta om ansvarsfrihet ska beviljas eller vägras.

Om revisorerna enligt 9 kap 17 § riktat anmärkning mot en nämnd ska fullmäktige besluta om anmärkningen även ska framställas från fullmäktiges sida.

Enligt reglemente för Revisionsberedningen 2 § ansvarar beredningen för att inhämta förklaring från berörda över anmärkning som framställts i revisionsberättelse samt över revisorernas uttalande att ansvarsfrihet inte tillstyrks. Förslag till beslut ska lämnas till kommunfullmäktige i frågan.

Enligt Sveriges kommuner och landstings rapport, Fullmäktiges ansvarsprövning, ska hela nämnden samlas och formellt ta ställning till den förklaring de ska lämna till fullmäktige. Förklaringen ska vara skriftlig så att alla i fullmäktige kan ta del av den.

Beredning

Kommunstyrelsens förklaring med anledning av revisorernas anmärkning.

Yrkande

Maria Sundell (S) och Karl-Anders Andersson (C): Kommunstyrelsen beslutar att anta förklaringen samt att sända den till revisionsberedningen.

Ann-Sofie Alm (M): Avslag till S och C förslag.

Matheus Enholm (SD): Avslag till S och C förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Maria Sundells (S) och Karl-Anders Anderssons (C) yrkande och Ann-Sofie Alms (M) och Matheus Enholms (SD) yrkande och finner att arbetsutskottet beslutar att anta förklaringen samt att sända den till revisionsberedningen.

Arbetsutskottets förslag till beslut

* Kommunstyrelsen beslutar att anta förklaringen samt att sända den till revisionsberedningen.

Reservation

Ann-Sofie Alm (M) enligt skriftlig reservation.

Matheus Enholm (SD) biträder Ann-Sofie Alms (M) reservation.



Ärende 1 KSAU 20160511

Dnr: KS 2015-188

§ 88

Reservation.

Moderaterna anser inte att svaret till revisorerna är tillräckligt eftersom det inte visar på vad man vill göra för att komma tillrätta med de allvarliga fel och brister som revisorerna påvisar.

Moderaterna i Munkedal önskar att få rapporter om verksamheten för att möjliggöra en bättre styrning och ledning av kommunstyrelsens arbete.

Vi önskar se en stärkt rapportering om hur verksamheterna fungerar och verkar, allt för att få en bättre helhetsbild över kommunen, samt kunna fatta långsiktiga hållbara beslut.

Vi önskar kontinuerliga rapporter om personalens sjukfrånvaro per enhet, ökning och minskningar i utbetalat försörjningsstöd, hur personalen mår och upplever sin arbetsmiljö och -situation, elevernas resultat, elevernas frånvaro, rekryteringsläget för personal, köer till äldreboenden och till barnomsorg, anmälningar Lex Maria och Lex Sarah för att nämna något.

Vi önskar även se en tydlighet i Munkedals kommuns långsiktiga framtida finansiella plan, för kommunkoncernen samt för varje enhet. Vi saknar det översiktliga när vi tar beslut, vad konsekvenserna bli för kommunens övriga verksamheter.

Moderaterna i Munkedal

Ann-Sofie Alm



§ 89

Dnr KS 2016-20

Nytt läge för äldreboende

Kommunstyrelsen gav, 2016-02-02 § 7, förvaltningen i uppdrag att inventera lämpliga platser för ett nytt äldreboende. Uppdraget var en följd av "äldreomsorgsutredningens" förslag att ett nytt äldreboende med ca 100 platser ska ersätta Vässjegården, Dinglegården och Ekebacken.

Förvaltningen har studerat tre möjliga lokaliseringar:

- **Dingle**, längs med väg 174 mot Bovall (se bif. karta 1). Marken ägs för närvarande av Regionen men kan om kommunens köp av Naturbruksskolan genomförs komma i kommunal ägo. Området används som jordbruksmark. Området är inte detaljplanlagt. Viss kollektivtrafik (dock ej i tillräcklig omfattning) passerar området som ligger ca 1,5 km från Dingle centrum.
- **Stale**, vid Myrbottenvägen vid Bruksskolan (se bif. karta 2). Marken är i kommunal ägo och detaljplanlagt för boende. Ny detaljplan behövs. Kollektivtrafik finns i begränsad omfattning på Stalevägen.
- **Kungsmarken** vid Strömstadsvägen (se bif. karta 3). Marken ägs av kommunen, är planlagt för handel men används för jordbruksändamål.. Ny detaljplan behövs. Kollektivtrafik passerar på Strömstadsvägen i god omfattning. Möjligheten att leda in busstrafiken på Läringsvägen bör prövas. Området är relativt centralt i Munkedal.

Från beslut om planläggning till inflyttningsbar byggnad bedöms minst fyra års planerings- och byggtid behövas. Om något beslut överklagas drar färdigställandet ut på tiden.

Avdelning Vård och äldreomsorg har lämnat synpunkter i en särskild skrivelse (bilagd). Avdelningen förordar läget i Dingle utmed väg 174.

Diskussion pågår med Västra Götalandsregionen om att få in Vårdcentral och Folkvandvård som hyresgäster i ett nytt äldreboende. Regionen är endast intresserade om läget blir centralt och lättillgängligt, d.v.s. Kungsmarksområdet.

Beredning

Protokoll KSAU 2016-04-26 § 80 (Bordläggning).
Sektorchef samhällsbyggnad och kommunchefens tjänsteskrivelse.
Synpunkter från avdelning vård och äldreomsorg.
Kartor.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att Kungsmarken är en lämplig plats för ett nytt äldreboende.
- * Kommunstyrelsen uppmanar Byggnadsnämnden att inleda detaljplanearbete för ett nytt äldreboende.



Forts § 89

Jäv

Ann-Sofie Alm (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen.

Yrkande

Maria Sundell (S) och Karl-Anders Andersson (C): Bifall till förvaltningens förslag med tillägget under förutsättning av Folkvandvården och Närhälsan inkommer med avsiktsförklaringar om att hyra lokaler i det nya äldreboendet.

Matheus Enholm (SD): Kommunstyrelsen beslutar att, om köpet av Dingle 2:56 genomförs, är Dingle, längs med väg 174 mot Bovall, en lämplig plats för ett nytt äldreboende.

Kommunstyrelsen uppmanar Byggnadsnämnden att inleda detaljplanearbete för ett nytt äldreboende.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Maria Sundells (S) och Karl-Anders Anderssons (C) yrkande och Matheus Enholms (SD) yrkande och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med Maria Sundells och Karl-Anders Anderssons förslag.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att Kungsmarken är en lämplig plats för ett nytt äldreboende under förutsättning av Folkvandvården och Närhälsan inkommer med avsiktsförklaringar om att hyra lokaler i det nya äldreboendet.
- * Kommunstyrelsen uppmanar Byggnadsnämnden att inleda detaljplanearbete för ett nytt äldreboende.

Reservation

Matheus Enholm (SD) enligt skriftlig reservation.



§ 89

Reservation**Ärende 2 Nytt läge för äldreboende Dnr: KS 2016-20**

Det finns flera anledningar till att vi anser att Dingle är den lämpligaste platsen för ett nytt äldreboende.

Enligt kommunens plan skall Dingle och Hällevadsholms äldreboenden awecklas. Det innebär att den delen av kommunen står helt utan ett äldreboende. Munkedal tätort kommer att ha kvar äldreboenden oavsett. Vi anser att det är en självklarhet att varje kommun del ska ha skola och äldreboende.

Kommunen skall bygga äldreboendet för sina invånare, inte för att bli en stor hyresvärd till regionen.

Avdelningen vård och omsorg själva förespråkar Dingle, det kan vi tycka borde väga tungt som argument. Naturen och miljön är överlägsen i Dingle där det finns oändliga möjligheter att iordningställa små parker och dyl. Detta påtalas också i utredningen att det finns gott om mark runt omkring som kommunen troligen även äger inom en snar framtid.

Dingle är även den naturliga centrala punkten i Munkedals kommun. Vilket underlättar för många verksamheter som kan placeras där. Samtidigt så planerar man att flytta många andra kommunala verksamheter till fastigheterna i Dingle där vi en gång hade ett naturbruksgymnasium. Kunskapens hus i Dingle kan dra nytta av en placering i Dingle med tanke på deras utbildning av undersköterskor.

Matheus Enholm
Gruppledare SD Munkedal



§ 90

Dnr KS 2015-401

Flytt av lokaler för Ung Fritids verksamhet

Lokalerna för Ung Fritids verksamhet är inte förenliga med det behov av integration och skapande verksamheter som personal och ungdomar önskar.

Genom tillgång till önskade lokaler kan verksamheten erbjuda både föreningslivet, ungdomar och nyanlända en mötesplats med café, skapande verksamhet, möteslokal, med småskaliga arrangemang, spontanidrott och filmkvällar. Detta innebär stora möjligheter att bredda verksamheten och locka fler ungdomar från olika grupperingar.

Inredning och utrustning av lokalerna kommer att ske tillsammans med ungdomar i den öppna verksamheten samt Munkedals Förening för Ungdomar. De föreningar som tidigare delat lokaler med Ung Fritid ges också möjlighet till att vara aktiva i planeringen och utformningen av lokalerna. Kommunens integrationsverksamhet kommer också att finnas med i planeringen. Delaktighet har alltid varit ett starkt ledord i verksamheten. När fysiskt arbete ska utföras, ungdomar släpps in på banan och får ta beslut och ansvar genomför vi delaktighet med hög kvalitet i verksamheten. Detsamma gäller för oss alla men många resurssvaga grupper får aldrig chansen. Genom att öppna upp för Sohlbergs gamla lokaler får många nya chanser.

Hyresavtal tecknas med bolaget Vadholmen Foss 2:81 m.fl. AB på så kallat rivningsavtal.

Ombyggnadskostnader har skissats tillsammans med chefen för samhällsbyggnad. Till det kommer behov av vissa investeringar i möbler och teknik. Totalsumman beräknas till 100 tkr. Enligt beslut av ledningsgruppen inom sektor barn och utbildning hämtas summan inom ramen för tilldelade SOL-pengar. Hyreskostnaden, 200 tkr/år, finansieras ur anslaget för kommunchefens förfogande.

Beredning

Sektorchefen barn- och utbildning samt kommunchefens tjänsteskrivelse 2016-03-31.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att godkänna Ung Fritid Munkedal som temporär hyresgäst i "Sohlbergs" fastighet.

Yrkande

Ann-Sofie Alm (M): Bifall till förvaltningens förslag till beslut med tillägget att kommunstyrelsen understryker att fastighetens syfte är först och främst boende samt affärsverksamhet och att arbetet med att hitta andra lokaler för Ung Fritid fortgår. Ung Fritid har lokalen temporärt under 18 månader och får sedan förlängt med tre månader i taget.



Forts § 90

Maria Sundell (S), Karl-Anders Andersson (C) och Matheus Enholm (SD): Bifall till Ann-Sofie Alms (M) tilläggsyrkande.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att godkänna Ung Fritid Munkedal som temporär hyresgäst i "Sohlbergs" fastighet.
- * Kommunstyrelsen understryker att fastighetens syfte är först och främst boende samt affärsverksamhet och att arbetet med att hitta andra lokaler för Ung Fritid fortgår. Ung Fritid har lokalen temporärt under 18 månader och får sedan förlängt med tre månader i taget.



Sammanträdesdatum
2016-05-11

§ 91

Dnr KS 2016-90

Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning

Med anledning av att kommunstyrelsens förvaltningsorganisation genomgått en förändring har delegationsordningen setts över. Det är några större förändringar i organisationen. Sektorsindelningen har förändrats från fyra till tre, sektor Barn och utbildning, Samhällsbyggnad och Omsorg. Sektor Omsorg har indelats i tre avdelningar, IFO, Stöd och Vård-och äldreomsorg. Beslutsnivåer för chefer/arbetsledare är förändrad samt handläggning av ensamkommande asylsökande barn/ ungdomar.

Delegationsordningen är därför omarbetad till att stämma med organisationens uppbyggnad.

Munkedal deltar sedan 2011 i samverkande socialjour i Fyrbodal, som är placerade i Uddevalla kommun. Kommunstyrelsen beslutade 2013-02-13 § 24 att ge förordnande i den gemensamma socialjouren när det gäller polishandräckning för att genomföra beslut om vård eller omhändertagande enligt 43 § 2 p. LVU, samt återkallande av polishandräckning. (nr 4.2.67) Förordnande i Socialjouren behöver uppdateras då en delegat slutat sin anställning (enhetschef IFO) i Munkedals kommun och en annan ändrat titel (1:e social-sekreterare). I socialjouren i Uddevalla har en medarbetare slutat och ersatts.

Förordnandet kräver ett separat beslut av kommunstyrelsen, då förordnandet är personligt.

Beredning

Nämndsekreterarens och kommunchefens tjänsteskrivelse 2016-04-27.
Förslag till delegationsordning för kommunstyrelsen

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att anta förslag till reviderad delegationsordning.
- * Kommunstyrelsen beslutar att delegationsordning antagen i kommunstyrelsen 2016-02-02 § 6 därmed upphävs.
- * Kommunstyrelsen beslutar att förordna följande personer att besluta om handräckning enligt 43 § 2 punkten LVU, samt återkallande av polishandräckning;

Avdelningschef Clarie Engström ersätter Enhetschef IFO Åsa Thuresson, 1:e socialsekreterare Yvonne Karlsson samt 1:e socialsekreterare Åsa Wallros, ersätter Clarie Engström i sin roll 1:e socialsekreterare. I socialjouren ersätts Cecilia Dahlman av Solveig Larsson.

Yrkande

Maria Sundell (S) och Karl-Anders Andersson (C) och Ann-Sofie Alm (M): Bifall till förvaltningens förslag.



Forts § 91

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att anta förslag till reviderad delegationsordning.
- * Kommunstyrelsen beslutar att delegationsordning antagen i kommunstyrelsen 2016-02-02 § 6 därmed upphävs.
- * Kommunstyrelsen beslutar att förordna följande personer att besluta om handräckning enligt 43 § 2 punkten LVU, samt återkallande av polishandräckning;

Avdelningschef Clarie Engström ersätter Enhetschef IFO Åsa Thuresson, 1:e socialsekreterare Yvonne Karlsson samt 1:e socialsekreterare Åsa Wallros, ersätter Clarie Engström i sin roll 1:e socialsekreterare. I socialjouren ersätts Cecilia Dahlman av Solveig Larsson.



§ 92

Dnr KS 2016-155

Fullmakt för tilldelningsbeslut och avtalstecknande

Munkedals kommun har för avsikt att delta i upphandling av HVB Vuxna med missbruk 2016 som genomförs av SKL Kommentus Inköpscentral AB (SKI).

Upphandlingsuppdraget har meddelats SKI enligt delegation. För att genomföra uppdraget krävs att Munkedals kommun lämnar fullmakt till SKI, att som ombud kunna teckna tilldelningsbeslut och avtal.

Beredning

Upphandlarens och ekonomichefens tjänsteskrivelse 2016-04-21.

Fullmakt tilldelningsbeslut.

Fullmakt avtalstecknande.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att fullmakt ges SKL Kommentus Inköpscentral AB att teckna tilldelningsbeslut och avtal när upphandling av HVB Vuxna med missbruk 2016 har genomförts.

Yrkande

Maria Sundell (S) och Karl-Anders Andersson (C): Bifall till förvaltningens förslag.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att fullmakt ges SKL Kommentus Inköpscentral AB att teckna tilldelningsbeslut och avtal när upphandling av HVB Vuxna med missbruk 2016 har genomförts.



§ 93

Dnr KS 2016-156

Fullmakt för tilldelningsbeslut och avtalstecknande

Munkedals kommun har för avsikt att delta i upphandling av Konsulentstöd familjehemsvård 2016 som genomförs av SKL Kommentus Inköpscentral AB (SKI).

Upphandlingsuppdraget har meddelats SKI enligt delegation. För att genomföra uppdraget krävs att Munkedals kommun lämnar fullmakt till SKI, att som ombud kunna teckna tilldelningsbeslut och avtal.

Beredning

Upphandlarens och ekonomichefens tjänsteskrivelse 2016-04-21.
Fullmakt tilldelningsbeslut.
Fullmakt avtalstecknande.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att

Yrkande

Maria Sundell (S) och Karl-Anders Andersson (C): Bifall till förvaltningens förslag.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att fullmakt ges SKL Kommentus Inköpscentral AB att teckna tilldelningsbeslut och avtal när upphandling av Konsulentstöd familjehemsvård 2016 har genomförts.



Sammanträdesdatum
2016-05-11

§ 94

Dnr KS 2009-71

Förvärv av del av Möe 1:14

Detaljplanen för del av Möe 1:2 och Möe 1:14 vann laga kraft 2012. Detaljplanen innehåller mark för bostäder varav 8 ligger på kommunal mark och 12 på privat mark.

Den privata markägaren har vänt sig till kommunen med förfrågan om att kommunen förvärvar resterande del av planområdet. Området omfattar ca 35000 m2 mark. Priset är satt till 1300 tkr.

På kommunens närbelägna område för bostäder på Möe finns ca 20 tomter kvar för byggnation. Behovet av ytterligare tomter i området bedöms därför för närvarande som lågt. Priset, drygt 100 tkr per tomt, bedöms dessutom som för högt med tanke på kostnaderna för att exploatera området i relation till möjligt försäljningspris.

Beredning

Sektorchefen och kommunchefens tjänsteskrivelse 2016-04-21.
Förslag till köpeavtal, del av Möe 1:14.
Karta.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att inte förvärva del av Möe 1:14

Yrkande

Maria Sundell (S), Karl-Anders Andersson (C) och Matheus Enholm (SD): Bifall till förvaltningens förslag.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att inte förvärva del av Möe 1:14



Sammanträdesdatum
2016-05-11

§ 95

Dnr KS 2016-114

Kommunstyrelsens budget 2017, plan 2018-2019

Kommunstyrelsens förvaltning har upprättat förslag till budget 2017 med plan 2018-2019. Kommunstyrelsens preliminära ram för 2017 uppgår till 566,8 mnkr (exklusive löneökningar och kapitalkostnader vilka avsätts centralt). Kommunstyrelsen preliminära investeringsram uppgår till 47,1 mnkr. Resultatmål med indikatorer föreslås vara oförändrade jämfört med 2016.

Då budgetramar för 2017 redan är fastställda av kommunfullmäktige innebär det att övriga tillkommande förändringar måste hanteras inom ram. Inför 2017 har tillkommit förändringar motsvarande 9,3 mnkr. Dessa konsekvensbeskrivs och hanteras nu i uppdatering av tidigare års budgetbeslut.

Inom kommunstyrelsen krävs anpassningar på totalt 2,3 mnkr. Resterande minskning av kostnader finns inom finansverksamheten på 6,9 mnkr. Utökning av ram inom kommunstyrelsen är på 5,4 mnkr vilket innebär en nettoökning av kommunbidraget sker då med 3,1 mnkr.

	Budget	Budget	Plan	Plan	Föränd	Föränd	Föränd
Nämndernas ram, mnkr	2016	2017	2018	2019	2017*	2018*	2019*
Kommunstyrelsen	563,656	566,794	558,749	542,782	3,138	-8,045	-15,967
<i>ej utfördelat (succesivt återställning resultat)</i>		0,000	-1,900	-3,900	0,000	-1,900	-2,000
Kommunledningskontor	52,627	52,398	53,498	53,498	-0,229	1,100	0,000
varav till KS förfogande	5,335	5,335	6,435	6,435	0,000	1,100	0,000
Sektor för samhällsbyggnad	89,967	94,604	94,604	94,604	4,637	0,000	0,000
Sektor för Barn- och utbildning	202,654	201,554	201,554	201,554	-1,100	0,000	0,000
Sektor Omsorg	218,409	218,239	217,139	217,139	-0,170	-1,100	0,000

Beredning

Controllerns och kommunchefens tjänsteskrivelse 2016-05-01.
Kommunstyrelsens budget 2017, plan 2018-2019.

Förvaltningens förslag till beslut

* Kommunstyrelsen beslutar att godkänna upprättad budget för 2017, plan 2018-2019 med konsekvensbeskrivningar.

Protokollsanteckning

Matheus Enholm (SD) och Ann-Sofie Alm (M) deltar ej i beslutet.

Yrkande

Maria Sundell (S) och Karl-Anders Andersson (C): Bifall till förvaltningens förslag med undantag för förslag om biblioteksfilialerna, musikskolan och föreningsbidragen. Föreningsbidraget skall vara 3,5 mkr varav 0,5 mkr finns möjlighet för föreningarna att söka mot integrations projekt vilket ska prövas av



Forts § 95

kommunledningsgruppen. Finansiering av ovan förslag finansieras genom de 13,1 mkr som staten tillskjutit.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunstyrelsen beslutar att godkänna upprättad budget för 2017, plan 2018-2019 med konsekvensbeskrivningar med undantag för förslag om biblioteksfilialerna, musikskolan och föreningsbidragen. Föreningsbidraget skall vara 3,5 mkr varav 0,5 mkr finns möjlighet för föreningarna att söka mot integrations projekt vilket ska prövas av kommunledningsgruppen. Finansiering av ovan förslag finansieras genom de 13,1 mkr som staten tillskjutit.



Sammanträdesdatum
2016-05-11

§ 96

Dnr KS 2016-175

Ansökan om delägarskap i Västvatten AB

Munkedal, Färgelanda och Uddevalla bildade 2013 det gemensamma driftsbolaget Västvatten AB för kommunernas VA-verksamheter.

Sotenäs kommun har utrett den framtida va-organisationen. Utredningen föreslår att kommunen ansöker om delägarskap i Västvatten AB eftersom det ger bäst förutsättningar att bedriva va-verksamheten i kommunen.

Två möten med Västvatten AB:s nuvarande ägarkommuner och ägarbolag samt Sotenäs kommun har arrangerats. Såväl representanter från kommuner som bolag har vid dessa möten tillstyrkt att Sotenäs går in som delägare i Västvatten AB.

Om respektive ägarbolags omsättning används för att beräkna ägarandel i det nya Västvatten AB blir resultatet följande:
Uddevalla från 65 % till 53 %, Munkedal från 20 % till 11 %, Färgelanda från 15 % till 7 % och Sotenäs 29 %. Förändringen genomförs genom att Sotenäs förvärvar aktier från de övriga kommunerna.

Beredning

Sektorchefen och kommunchefens tjänsteskrivelse 2016-05-02.
Aktieägaravtal, samarbetsavtal, Bolagsordning Sotenäs Vatten AB,
Bolagsordning Västvatten AB, Principer för översiktlig fördelning av intäkter och kostnader.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige godkänner Sotenäs kommuns ansökan om delägarskap i Västvatten AB
- * Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till Bolagsordning för Västvatten AB
- * Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till Ägardirektiv för Västvatten AB
- * Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till Samarbetsavtal

Yrkande

Maria Sundell (S), Karl-Anders Andersson (C) och Ann-Sofie Alm (M): Bifall till förvaltningens förslag.



Forts § 96

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige godkänner Sotenäs kommuns ansökan om delägarskap i Västvatten AB
- * Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till Bolagsordning för Västvatten AB
- * Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till Ägardirektiv för Västvatten AB
- * Kommunfullmäktige godkänner upprättat förslag till Samarbetsavtal



Sammanträdesdatum
2016-05-11

§ 97

Dnr KS 2016-22

Förvärv av Dingle 2:56 samt försäljning av mark.

Västra Götalandsregionen har beslutat att upphöra med naturbruksutbildningen i Dingle.

Samtidigt togs beslut att avyttra de anläggningar som inte behövs för den fortsatta verksamheten. Munkedals kommun har meddelat intresse att förvärva fastigheten, Dingle 2:56, inklusive visst lösöre.

Fastigheten Dingle 2:56 omfattar totalt 283 ha mark varav 101 ha produktiv skogsmark, 104 ha jordbruksmark, 28 ha skogsimpediment samt 50 ha vatten, gatumark, tomtmark mm. Fastigheten har värderats av LRF Konsult till 28 mnkr. Det finns ett 35-tal byggnader på totalt ca 25000 m².

Kommunen har anmält intresse att överta lösöre, främst utrustning i utbildningssalar, elevrum, kök, matsal, kontor och viss annan utrustning för ca 3 mnkr.

Beredning

Samhällsbyggnadschefens och kommunchefens tjänsteskrivelse 2016-05-01.
Förslag till fastighetsregleringsavtal mellan Västra Götalandsregionen och Munkedals kommun.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige godkänner upprättat avtal avseende förvärv av Dingle 2:56 från Västra Götalandsregionen för 28 mnkr
- * Kommunfullmäktige godkänner upprättat avtal avseende skiftena 12 och 13, del av Dingle 4:1, skogsmark ca 73 ha, till Göteborgs stift för 5,25 mnkr
- * Kommunfullmäktige godkänner upprättat avtal avseende lotterna 6,8 och 10, del av Dingle 2:56 till Göteborgs stift för 7,82 mnkr.
- * Kommunfullmäktige beslutar att utöka fastställd låneram för nyupplåning för investeringar för år 2016 med 28 mnkr. Totalt låneutrymme uppgår i budget 2016 med 45,3 mnkr.

Yrkande

Maria Sundell (S) och Karl-Anders Andersson (C): Bifall till förvaltningens förslag.

Ann-Sofie Alm (M) och Matheus Enholm (SD): Avslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Maria Sundells (S) och Karl-Anders Anderssons (C) yrkande och Ann-Sofie Alms (M) och Matheus Enholms (SD) yrkande och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.



Forts § 97

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige godkänner upprättat avtal avseende förvärv av Dingle 2:56 från Västra Götalandsregionen för 28 mnkr
- * Kommunfullmäktige godkänner upprättat avtal avseende skiftena 12 och 13, del av Dingle 4:1, skogsmark ca 73 ha, till Göteborgs stift för 5,25 mnkr
- * Kommunfullmäktige godkänner upprättat avtal avseende lotterna 6,8 och 10, del av Dingle 2:56 till Göteborgs stift för 7,82 mnkr.
- * Kommunfullmäktige beslutar att utöka fastställd låneram för nyupplåning för investeringar för år 2016 med 28 mnkr. Totalt låneutrymme uppgår i budget 2016 med 45,3 mnkr.

Reservation

Ann-Sofie Alm (M) enligt skriftlig reservation.

Matheus Enholm (SD) enligt skriftlig reservation.



Ärende 11 KSAU 20160511

Dnr: KS 2016-22

§97

Reservation.

Moderaterna anser att beslutsunderlaget inte är tillräckligt, och vi efterfrågar både en analys och konsekvensbeskrivning av vad som är alternativet om vi inte förvärvar fastigheten.

Vi saknar även i beslutsunderlaget beskrivning av vad effekterna för kommunen som helhet blir över tid, dvs en finansiell långsiktig plan där konsekvenserna för kommunens verksamheter beskrivs. Vi önskar även se en plan över hur vi åstadkommer ett KunskapsCentrum där även den planerade naturbruksfriskolan finns med, vi ser den som en oerhörd tillgång för vår bygd och arbetsmarknadsregion.

Vi känner oro för att vi förvärvar fastighet med resurser som mycket bättre behövs i skolan och i äldreomsorgen. Kommunen ska inte äga fastigheter som vi inte behöver.

Moderaterna i Munkedal

Ann-Sofie Alm



§ 97

Reservation**Ärende 11 Förvärv av Dingle 2:56 samt försäljning av mark**

SD Munkedal reserverar sig mot köpet av Dingle 2:56.

Vår ambition med skolan har alltid varit att en aktör storskaligt ska bedriva utbildning som spelar stor roll för den gröna näringen, våra jordbrukare i området samt för landsbygden i övrigt.

Till Dingle Naturbruksgymnasium finns det en trovärdig aktör som kan ta över skolan och fortsätta driva skolan enligt den ambition som SD ger uttryck för.

Munkedals kommun har inte för avsikt att fortsätta driva storskalig naturbruksutbildning vid fastigheten och därmed går en hundraårig tradition i graven.

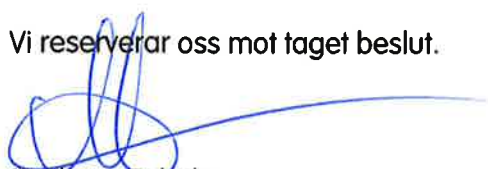
Även om kommunen ställt sig positiv till den ny uppstartade friskolan som avser fortsätta bedriva naturbruksgymnasieutbildning så kommer kommunen aldrig kunna lova friskolan de behoven av ytor som friskolan behöver.

Majoriteten i Munkedals kommun tror själva inte att de gör några besparingar i närtid genom ett förvärv, utan dessa visar sig eventuellt på sikt.


Vi menar på att genom att låta friskolan köpa fastigheten så ser vi vinsterna snabbare i närtid.

Genom att skapa ett kommunalt verksamhetsförråd i fastigheterna och sälja av marken slår man undan benen för att någon gång i framtiden kunna bedriva en storskalig naturbruksgymnasieutbildning.

Vi reserverar oss mot taget beslut.



Matheus Enholm
Gruppledare SD





§ 98

Information Kommunchef

Biträdande kommunchefen informerar om preliminärt resultat från delårsbokslut per den 31 april 2016. Prognosen visar på + 5 mnkr.

Beslut

- * Arbetsutskottet beslutar att notera informationen.



§ 99

Information sektor Barn och utbildning

Sektorchef för barn och utbildning informerar om vad som pågår i verksamheterna.

Beslut

- * Arbetsutskottet beslutar att notera informationen.



§ 100

Information sektor omsorg

Socialchefen kommer att ge information på kommunstyrelsen sammanträde den 25 maj.

Beslut

- * Arbetsutskottet beslutar att notera informationen.



§ 101

Information sektor Samhällsbyggnad

Sektorchefen Samhällsbyggnad informerar om vad som pågår inom verksamheterna.

Beslut

- * Arbetsutskottet beslutar att notera informationen.