



Munkedals
Kommun



Jävsnämnden

2019-03-28

MUNKEDALS KOMMUN

Jävsnämnd

Mandattid: 2019-01-01 - 2022-12-31

Ordförande	Camilla Espenkrona (M)	Camilla.Espenkrona@munkedal.se
1:e vice ordf.	Jan Petersson (SD)	Jan.Petersson@munkedal.se
2:e vice ordf.	Maria Sundell (S)	Maria.Sundell@munkedal.se
Ledamöter	Terje Skaarnes (SD)	Terje.Skaarnes@munkedal.se
	Barbro Gustavsson (C)	Barbro.Gustavsson@munkedal.se

Ersättare	Henrik Palm (M)	Henrik.Palm@munkedal.se
	Björn Jacobsson (L)	bjorn.jacobsson@munkedal.se 073-083 79 72
	Pontus Reuterbratt (SD)	Pontus.Reuterbratt@munkedal.se
	Linn Hermansson (SD)	Linn.Hermansson@munkedal.se
	Pia Hässlebräcke (S)	Pia.Hasslebracke@munkedal.se
	Sten-Ove Niklasson (S)	Sten.Niklasson@munkedal.se
	Karl-Anders Andersson (C)	Karl.Andersson@munkedal.se

Inkallelseordning för ersättare

För ledamot tillhörande nedanstående partigrupp	Ersättare inträder i nedan angiven partigrupsordning
S	S, C, KD, MP, V, M, L, SD
C	C, S, KD, MP, V, M, L, SD
KD	KD, S, C, MP, V, SD, L, M
MP	MP, S, C, KD, V, M, L, SD
V	V, S, C, KD, MP, M, L, SD
M	M, L, SD, S, C, MP, V, KD
L	L, M, SD, S, C, MP, V, KD
SD	SD, M, L, S, C, KD, V, MP

Bygglov för tillbyggnad, ombyggnad och fasadändring på fastigheten Foss 10:95

Förslag till beslut

Bygglov beviljas för tillbyggnad, ombyggnad och fasadförändring på fastighet Foss 10:95 med stöd av 9 Kap 30§ Plan- och bygglagen (PBL).

Som kontrollansvarig godkänns Frida Olsson med behörighet K enligt certifikat nr SC1411-11 RISE.

Ärendebeskrivning

Åtgärden består i att byggherren river väggar och byggnadsdelar och bygger upp nya till väsentligt ändrad planlösning. Åtgärden medför att bärande konstruktion och brandskydd ändras. Dessutom sker en tillbyggnad och fasadförändring.

Bedömning

Åtgärden följer detaljplanen.

Berörd byggnadsdel har en god utformning enligt 8 kap 1 § PBL.

Berörd byggnadsdel uppfyller tillämpliga tekniska egenskapskrav enligt 8 kap 4 § PBL.

Beslutsunderlag

Handling

	Inkommen
Ansökan med anmälan kontrollansvarig	2019-03-01
Ritning rivningsplan plan 0 Ritn nr A1:01	2019-03-01
Ritning rivningsplan plan 0 Ritn nr A1:02	2019-03-01
Ritning rivningsplan plan 1 Ritn nr A1:12	2019-03-01
Ritning ombyggnad plan 0 Ritn. Nr A2:01	2019-03-01
Ritning ombyggnad Plan 0 Ritn. Nr A2:02	2019-03-01
Ritning ombyggnad Plan 1 Ritn. Nr A2:12	2019-03-01
Ritning ombyggnad bef. fasader Ritn. Nr A3:01	2019-03-01
Ritning ombyggnad sektion, fasader Ritn. Nr A03:02	2019-03-06
Situationsplan	2019-03-01

Avgift

Total avgift 17 966 kronor, faktura skickas separat. Taxan är fastställd av Kommunfullmäktige.

Kallelse till tekniskt samråd

Härmed kallas till tekniskt samråd. Kontrollansvarig sak ta kontakt med bygglovsavdelningen för överenskommelse om tidpunkt. Vid det tekniska samrådet ska den kontrollansvarige delta, och byggherren bör delta.

Upplysningar

Brandskyddsbeskrivning är inlämnad och kommer att behandlas vid det tekniska samrådet.

För att få starta byggnationen ska startbesked ha utfärdats. Byggstart får inte ske förrän fyra veckor efter att bygglovets kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar (POIT).

Byggnadsdelen får inte tas i bruk förrän slutbesked har meddelats.



Jan Sagfors
Bygglovshandläggare
Plan- och byggenheten

Mats Tillander
Förvaltningschef
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslutet expedieras till:

Sökanden och fastighetsägaren med besvärshänvisning, mottagningsbevis och upplysning om verkställande av beslut

Kommunstyrelsen

Inskrivningsmyndigheten

Akten

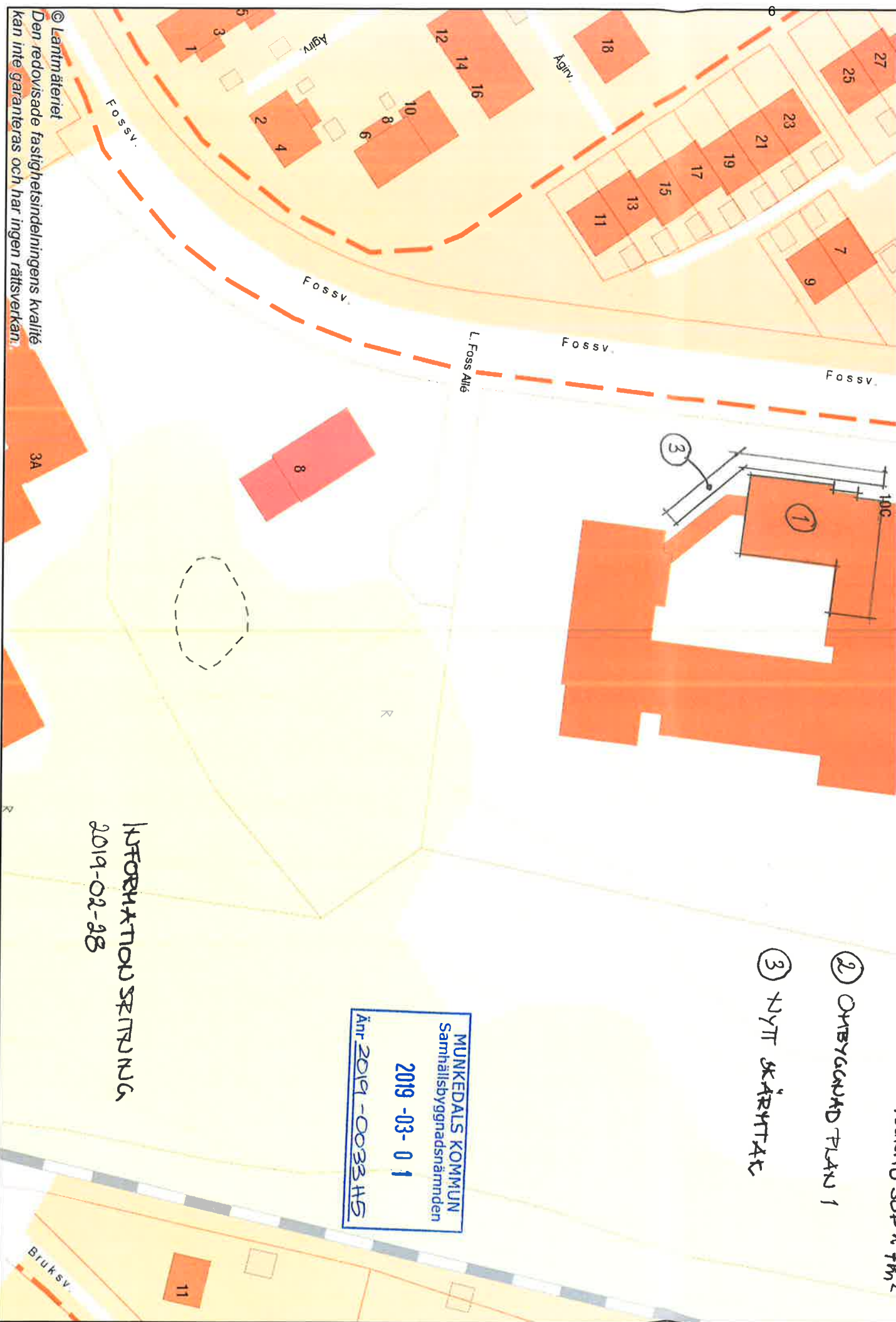
Kontrollansvarig

Underrättelse om beslut per brev:

Grannar

Kungörelse till:

Post- och Inrikes tidningar (POIT)



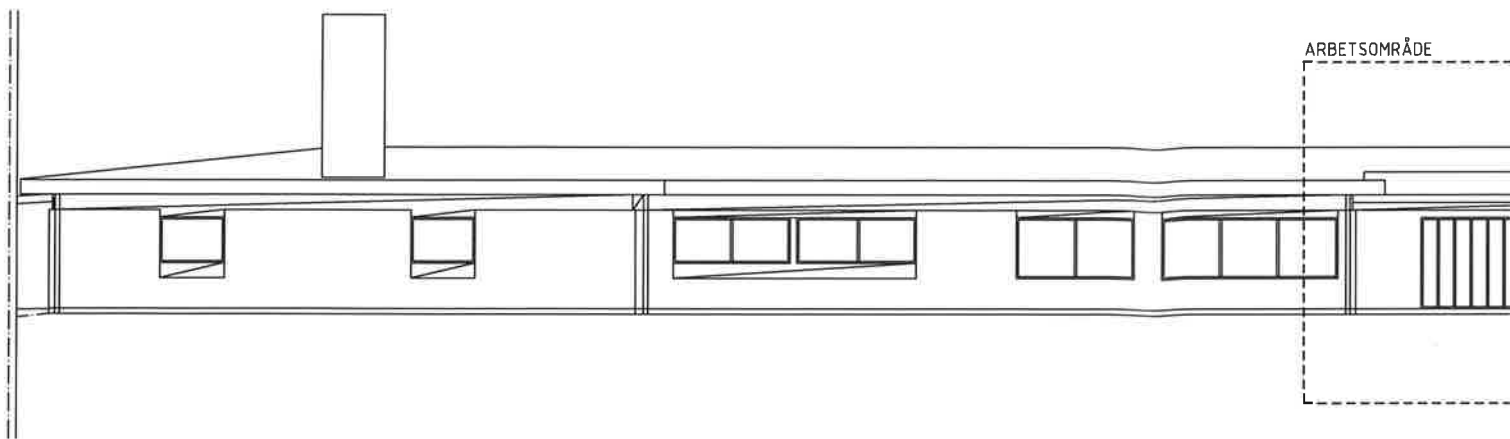
© Lantmäteriet
 Den redovisade fastighetsindelningens kvalitet
 kan inte garanteras och har ingen rättsverkan.

- ② ÖMBYGGNAD PLAN 1
- ③ NYTT SKÄRPTAK

MUNKEDALS KOMMUN
 Samhällsbyggnadsnämnden
 2019-03-01
 Änr 2019-0033 HS

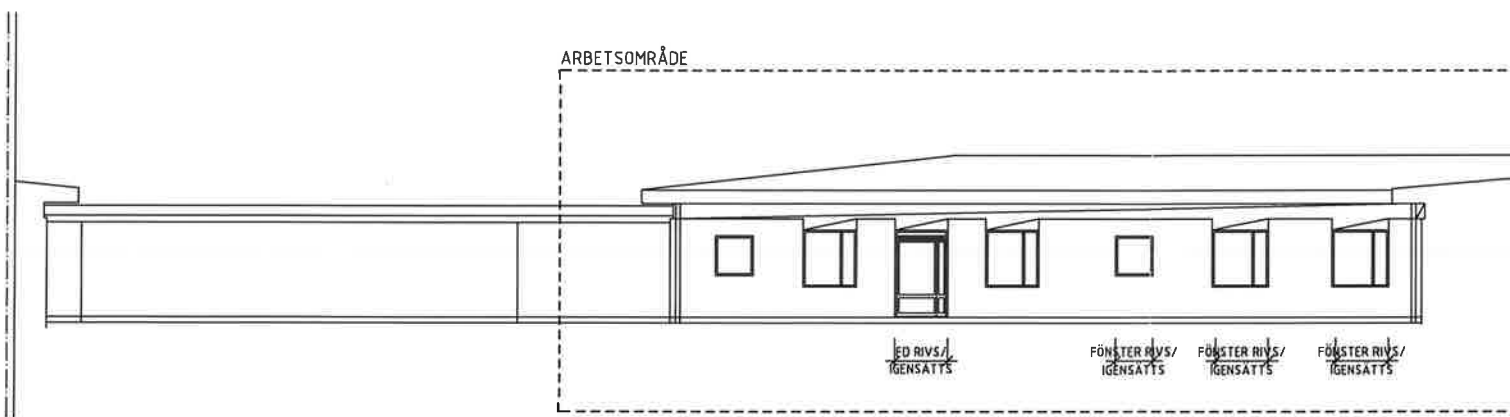
ИЗМЕНА ПОД СТРОИЉА
 2019-02-28





ARBETSOMRÅDE

BEFINTLIG FASAD



ARBETSOMRÅDE

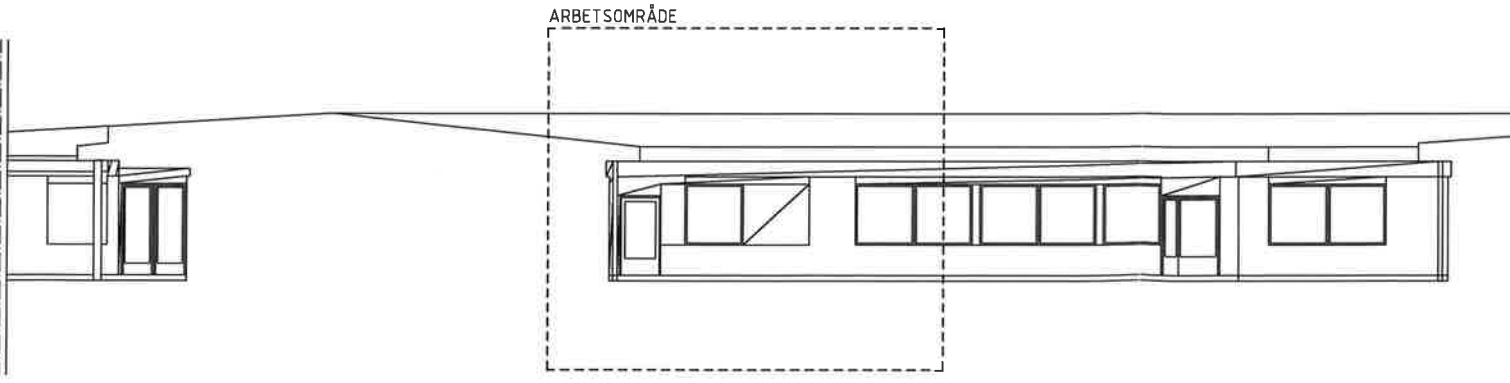
~~ED RIVS/IGENSÄTTS~~

~~FÖNSTER RIVS/IGENSÄTTS~~

~~FÖNSTER RIVS/IGENSÄTTS~~

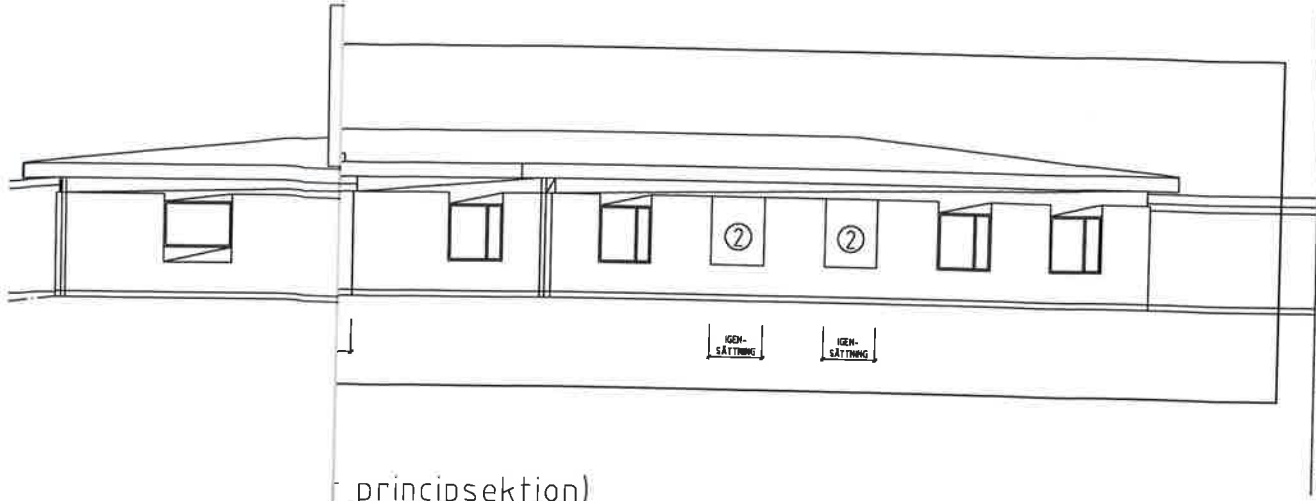
~~FÖNSTER RIVS/IGENSÄTTS~~

BEFINTLIG FASAD MOT ÖSTER

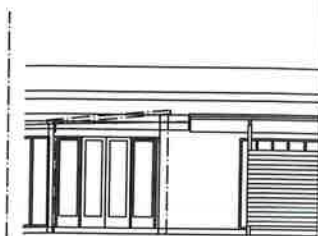
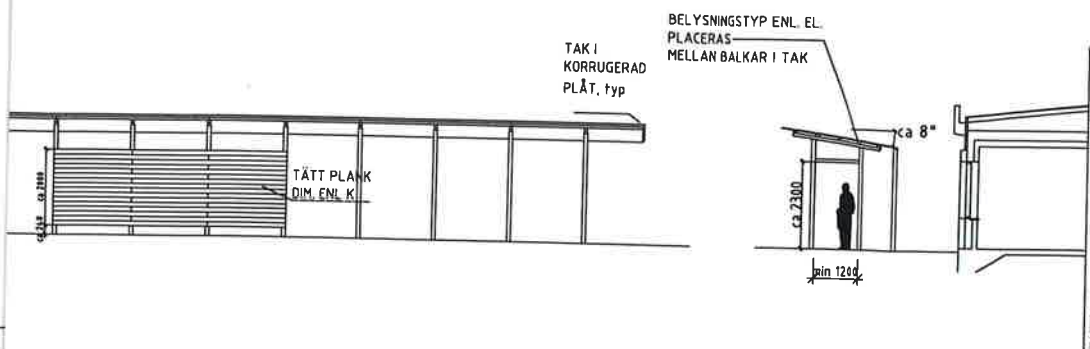


ARBETSOMRÅDE

BEFINTLIG FASAD MOT SÖDER



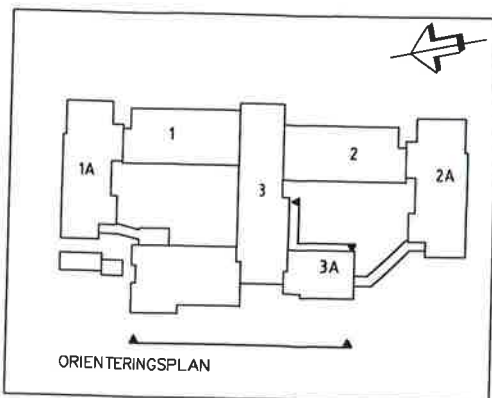
principsektion)



SKÄRMTAK FRAMF

FÖKLARINGAR

- ① FASADTEGEL LIKABEFINTLIGFASAD
- ② CEMBRITSKIVA KULÖR GRÅ, LIKA BEFINTLIG



MUNKEDALS KOMMUN
 Samhällsbyggnadsnämnden
 2019-03-06
 Änr 2019-0035 H7


ARBETSOMRÅDE

ARBETSOMRÅDE



PRINCIPSEKTION B-B



BET	ANDRINGEN AVSER	SIGN
BYGGLOVHANDLING		
 Munkedals Kommun		
ALLEGÅRDEN, MUNKEDALS, KOMMUN		
DATUM 2019-02-28		REV 2019-03-05
OMBYGGNAD AV ÄLDREBOENDE PRINCIPSEKTIONER FASADER		
SKALA 1/200 (A3)	NUMMER A3:02	