



Samhällsbyggnadsnämnden

Tid:	2021-09-24, Kl. 09.00
Plats:	<i>Digitalt möte</i>
Justeringsdatum:	2021-09-27
Justeringsperson:	På tur: Per-Arne Brink (S)
Ordförande:	Matheus Enholm
Sekreterare:	Markus Fjellsson

Ärende	§
1. Information till nämnd - 2021 Dnr 2021-000039	94
2. Delårsrapport och bokslut 2021 för Samhällsbyggnadsnämnden Dnr 2021-000037	95
3. Motion från Karin Blomstrand, Liberalerna om att bygga på LIS områden i Hällevadsholm Dnr 2021-000086	96
4. Namnsättning nya förskolan Brudås Dnr 2021-000054	97
5. Uppsägning av hyresmodul - Dingle 4:33 förskolan Dnr 2021-000121	98
6. Information om pågående detaljplanearbete - 2021 Dnr 2021-000013	99
7. Antagande av detaljplan för Brudås förskola Dnr 2021-000115	100
8. Ansökan förhandsbesked drivmedelsanläggning biogas - Saltkällans säteri 1:2 Dnr 2021-000127	101
9. Tillbyggnad av industribyggnad - Lågum 1:24 Dnr 2021-000123	102
10. Ansökan om bygglov nybyggnad industribyggnad/lager - Foss 10:418 Dnr 2021-000125	103
11. Information om pågående tillsynsärenden Dnr 2021-000051	104



Samhällsbyggnadsnämnden

Ärende	§
12. Anmälan av delegationsbeslut - 2021 Dnr 2021-000018	105
13. Information från förvaltningen SBN 2021 Dnr 2021-000045	106



Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid Digitalt möte, fredagen den 24 september 2021 kl 09.00

Beslutande Lars Östman (M), 1:e vice ordförande
Ulla Gustafsson (M)
Matheus Enholm (SD), Ordförande
Anders Persson (SD)
Per-Arne Brink (S), 2:e vice ordförande
Jenny Jansson (S)
Leif Svensson (C)

**Ej tjänstgörande
ersättare** Thomas Högberg (L)
Mathias Johansson (SD)
Rolf Berg (S)
Rolf Hansson (C)

Justerare Per-Arne Brink (S)

Justeringen sker Digital justering, 2021-09-27 senast kl. 12.00

Underskrifter

Sekreterare Digital signering
Markus Fjellsson

Ordförande Digital signering
Matheus Enholm

Justerare Digital signering
Per-Arne Brink (S)

Paragrafer §§ 94-106

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 94

Dnr 2021-000039

Information till nämnd - 2021

Sammanfattning av ärendet

På denna nämnd kommer information om:

Beslut i KS ang "Kommunstyrelsens budget 2022 plan 2023-2024 med verksamhetsmål", "Budget (MRP) 2022, plan 2023-2024 Munkedals kommun", "Kompensation för kostnader för förstudie med två alternativ gällande bygge av ny 4-6 skola på Kungsmarksområdet eller renovering och utbyggnad av befintliga F-6 skolor i Munkedal", "Bostadsförsörjningsprogram för Munkedals kommun", "Initiativärende från Christoffer Rungberg, Moderaterna om Miljönämnden i mellersta Bohuslän" samt "Initiativärende från Christoffer Rungberg (M) om vindkraftsetablering Skottefjället".

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-09-07

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutet skickas till

Förvaltningschef för kännedom

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 95

Dnr 2021-000037

**Delårsrapport och bokslut 2021 för
Samhällsbyggnadsnämnden**

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämndens har för perioden januari till augusti 2021 en negativ budgetavvikelse på 850 tkr. Årsprognosen visar på en negativ budgetavvikelse på - 1 150 tkr vilket är en förbättring jämfört med prognosen i april som uppgick till -2 000 tkr. Avvikelserna ligger på Plan, bygg och MEX avdelningen samt Måltidsavdelningen, se bifogad rapport. Utfallet för investeringar januari till augusti uppgår till 32 245 tkr fördelat på investeringsprojekt enligt bifogad delårsrapport. Årsprognosen är att 83 557 tkr av den totala investeringsramen på 160 125 tkr kommer förbrukas. Prognos för äskande av investeringsmedel till kommande år uppgår till 73 625 tkr då flera projekt av olika anledningar blivit försenade och ingen avsatt budget för dessa finns med i budgethandlingen för 2022.

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för fyra av kommunfullmäktiges inriktningsmål. Dessa har nämnden brutit ned till sex verksamhetsmål. Fyra verksamhetsmål är helt eller i hög grad uppfyllda och två är delvis uppfyllda.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-09-21

Delårsrapport augusti 2021 Samhällsbyggnadsnämnden

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner upprättat delårsbokslut per augusti.

* Samhällsbyggnadsnämnden godkänner planerade investeringar.

Yrkanden

Matheus Enholm (SD) som tillägg till föreslagna beslutssatser: På grund av stor negativ budgetavvikelse i enskilda investeringsprojekt uppdrar samhällsbyggnadsnämnden förvaltningen att till nästa nämnd redovisa avvikelserna och orsaken till den i samtliga projekt som avviker med än 10% från budget.

S-gruppen och C: Bifall till Matheus Enholms yrkande.



Samhällsbyggnadsnämnden

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på förvaltningens förslag och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Ordföranden ställer proposition på Matheus Enholms yrkande och finner att nämnden beslutar enligt yrkandet.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner upprättat delårsbokslut per augusti.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner planerade investeringar.

På grund av stor negativ budgetavvikelse i enskilda investeringsprojekt uppdrar samhällsbyggnadsnämnden förvaltningen att till nästa nämnd redovisa avvikelserna och orsaken till den i samtliga projekt som avviker med än 10% från budget.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef, för kännedom
Förvaltningsekonom, för kännedom

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 96

Dnr 2021-000086

Motion från Karin Blomstrand, Liberalerna om att bygga på LIS områden i Hällevadsholm

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2021-05-31 att sända Karin Blomstrands (L) och Thomas Högbergs (L) inlämnade motion " Motion om att bygga på LIS områden i Hällevadsholm", daterad 2021-05-04 till Samhällsbyggnadsnämnden för beredning. Motionen behandlar behovet av bebyggelse på attraktiva platser och områden och i detta fall LIS-området vid Vässjesjön Hällevadsholm, vilket är ett av flera samhällen i Munkedals kommun som kan erbjuda villabebyggelse i natursköna områden.

Motionen föreslår därför att:

* samhällsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att projektera och färdigställa ovannämnda område vid Vässjesjön för försäljning.

Hällevadsholm präglas av en bebyggelse som utvecklats kring de båda sjöarna i ett småkuperat skogbevuxet landskap. Samhällets gröstruktur präglas av omgivande skogsområden samt vegetation i anslutning till sjöarna Kolstorpevattnet och Vässjevattnet, vilka omfattas av våtmark och sumpskog i söder.

Kommunens översiktsplan anger att bostadsutbyggnaden i Hällevadsholm bör ske söder och västerut på ett sådant sätt att Kolstorpsvattnets och Vässjevattnets kvaliteter för ett attraktivt boende kan utnyttjas.

Strandskydd gäller kring båda sjöarna där lättnader i strandskyddet bör kunna utredas öster om Vässjevattnet. Området berörs ej av Natura 2000.

Vässjevattnet är en av 19 sjöar som pekas ut i kommunens LIS-plan från 2010 där utpekade strandsträckor anges som lämpliga LIS-områden. För Vässjevattnet anges 13% av strandsträckan runt sjö som lämplig för landsbygdsutveckling i strandnära läge. Exakt läge redovisas i LIS planen och nuvarande ÖP14. Markeringen omfattar ett område om ca 0,2 km som ansluter till befintlig bostadsbebyggelse i norr.

Området pekas ut med anmärkningen att "LIS-området avser enbart att eventuell ny bebyggelse kan få komma nära strandskyddsområdet, om övriga hänsynskrav uppfylls. Naturvärdesobjektet vid strandkanten ska inte skadas och ingår inte i LIS-området."

Vässjevattnet ingår som del i ett större vattenområde kring Enningdalsälven vilken är av riksintresse och omfattas av särskilda



Samhällsbyggnadsnämnden

hushållningsbestämmelser enligt miljöbalkens fjärde kapitel.
Bestämmelserna utgör restriktioner mot vissa vattenföretag.

Varje LIS-område och sjö som är utpekad i LIS-planen och nuvarande ÖP14 behöver studeras mer i detalj i nästa skede.

Detta LIS-område är privatägt och kommunen har inte rådighet över marken i dagsläget. Om kommunen vill agera med projektering och färdigställande av tomter det föregås av ett fastigförvärv.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-08-11

Beslut i KF – Anmälan av motion från Karin Blomstrand (L) om att bygga på LIS områden i Hällevadsholm

Motion om att bygga på LIS områden i Hällevadsholm

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Beslutet skickas till

Kommunsekreterare och registrator, för vidare hantering

Samhällsbyggnadschef, för kännedom



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 97

Dnr 2021-000054

Namnsättning nya förskolan Brudås

Sammanfattning av ärendet

Förskolepersonal har tillsammans med förskolerektor arbetat med olika namnförslag och har enats om Höjdens förskola.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-09-05

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att den nya förskolan på Brudås ska heta Höjdens förskola.

Yrkanden

Matheus Enholm (SD): Förvaltningen får i uppdrag att se om det finns alternativa namn med historisk anknytning till platsen och att säkerställa att inga förväxlingar kan ske med redan namngivna platser i kommunen.

S-gruppen och C: Bifall till Matheus Enholms yrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på förvaltningens förslag och Matheus Enholms yrkande och finner att Samhällsbyggnadsnämnden antar Matheus Enholms yrkande.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Förvaltningen får i uppdrag att se om det finns alternativa namn med historisk anknytning till platsen och att säkerställa att inga förväxlingar kan ske med redan namngivna platser i kommunen.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 98

Dnr 2021-000121

Uppsägning av hyresmodul - Dingle 4:33 förskolan

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen hyr förskolemoduler åt Barn- och utbildningsförvaltningen på Dingle 4:33, Dingle förskola. Uppsägning ska ske senast 2021-11-30 med avflytt 2022-02-28.

Arbete med förstudie Dingle förskola samt projektering pågår. Under byggtid behöver förskolan ersättas med moduler på annan plats. Platsen för dessa kommer att bli på fotbollsplanen vid Centrumskolan. Barn- och utbildningsförvaltningen finansierar modulkostnader under byggtiden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-09-05
Hyreskontrakt

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att säga upp förskolemodulen med avflytt 2022-02-28.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att säga upp förskolemodulen med avflytt 2022-02-28.

Beslutet skickas till

Förvaltningschef Barn- och utbildning
Fastighetschef

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 99

Dnr 2021-000013

Information om pågående detaljplanearbete - 2021

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med gällande planprocess för detaljplanearbetet kommer plankontoret inför varje nämnd delge nämnden muntlig information om pågående arbete med specifika planer.

På denna nämnd kommer informationen främst gälla pågående arbete med respektive detaljplan för Västra Gårvik, Östra Gårvik och Bergsäter

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-09-06

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen lägger information till handlingarna

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Förvaltningen lägger information till handlingarna

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 100

Dnr 2021-000115

Antagande av detaljplan för Brudås förskola

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag på detaljplan för Munkedal Brudås, Foss 13:9 och Foss 12:8 m fl. Detaljplanen arbetas fram enligt reglerna för s k. standardförfarande i enlighet med plan- och bygglagen (SFS 2014:900). Planförslaget, daterat 21-05-24, har varit föremål för granskning under perioden 2021-05-27 till 2021-06-17. Med anledning av granskningen har 7 yttranden inkommit. Förvaltningen bedömer att vissa mindre justeringar och förtydliganden behöver göras på plankartan och i planbeskrivningen. Förvaltningen bedömer att efter dessa mindre justeringar som gjorts är planen klar för antagande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-08-10
Plankarta
Planbeskrivning
Illustrationsplan

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen för Brudås förskola, Foss 13:9 och Foss 12:8 m.fl.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen för Brudås förskola, Foss 13:9 och Foss 12:8 m.fl.

Beslutet skickas till

Planhandläggare för vidare hantering



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 101

Dnr 2021-000127

**Ansökan förhandsbesked drivmedelsanläggning
biogas - Saltkällans säteri 1:2**

Sammanfattning av ärendet

Beskrivning av ärendet

Den tänkta åtgärden kommer att placeras på norrsidan om motorvägens trafikplats nummer 98, Saltkällemotet, söder om Munkedal.

Förutsättningar

Den tänkta åtgärden berörs av riksintressen; friluftsliv, naturvård, vägnät och högexploaterad kust. Den berörs även inom område för buller, fornminne, naturvård, regionalt värdefulla odlingslandskap,

Remisser/Yttranden

Remisser har skickat till:

Bohusläns museum, ingen erinran ur fornlämnings- och bebyggelseperspektiv.

Trafikverket, ingen erinran.

Länsstyrelsen, ingen erinran med hänvisning till kulturmiljölagen.

Miljöenheten, ingen erinran om dagvattenhanteringen omhändertas på korrekt och miljömässigt sätt.

Västvatten, ingen erinran. Det är upp till fastighetsägaren att lösa avlopp och dricksvatten om behov finns för detta.

Räddningstjänsten, det behövs en riskutredning för bedömning av brand och explosion inom verksamheten. I övrigt ingen erinran.

Grannar har hörts via annons i Veckovis.

Bedömning

Förvaltningen bedömer att förhandsbesked kan ges för drivmedelsanläggning för biogas. Bedömer även att föreslagen placering intill motorvägen är lämplig och att det främjar ett allmänt intresse. Förvaltningen bedömer att förslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Avgift

Avgiften för förhandsbesked är 10.592 kronor, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Upplysningar

Enligt 9 kap. 39 § PBL innebär förhandsbeskedet inte att åtgärden får påbörjas. Förhandsbeskedet gäller enligt 9 kap. 39 § PBL, endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter att beslut om förhandsbesked vunnit laga kraft.

Dispens för naturvårdsområdet skall sökas.



Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Översiktskarta, 2021-07-07
Remissvar Bohusläns museum, 2021-08-10
Remissvar Trafikverket, 2021-08-10
Remissvar Länsstyrelsen, 2021-08-23
Remissvar Miljöenheten, 2021-08-06
Remissvar Västvatten, 2021-08-31
Remissvar Räddningstjänsten, 2021-08-31

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja förhandsbesked med stöd av 9 kap. 17§ i Plan- och bygglagen, PBL. Om den som avser att vidta en bygglovspliktig åtgärd begär det, ska byggnadsnämnden ge ett förhandsbesked i fråga om åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.

Förhandsbeskedet gäller med redovisad omfattning, placering och i huvudsak utformning i enlighet med bilagda handlingar. Där utöver kommer dispens för naturvårdsområdet och en riskutredning enligt räddningstjänstens remiss att krävas i samband med framtida bygglovsansökan.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja förhandsbesked med stöd av 9 kap. 17§ i Plan- och bygglagen, PBL. Om den som avser att vidta en bygglovspliktig åtgärd begär det, ska byggnadsnämnden ge ett förhandsbesked i fråga om åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen. Förhandsbeskedet gäller med redovisad omfattning, placering och i huvudsak utformning i enlighet med bilagda handlingar. Där utöver kommer dispens för naturvårdsområdet och en riskutredning enligt räddningstjänstens remiss att krävas i samband med framtida bygglovsansökan.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef för kännedom
Avdelningschef för kännedom
planbygg@munkedal.se för vidare expediering:
Sökanden med mottagningsbevis
Kontrollansvarig
Fastighetsägare
Sakägare där beslutet gått dem emot
Inskrivningsmyndigheten
Meddelande om beslutet med brev till:
Grannar
Kungörelse:
Post- och inrikes tidningar
Slutarkiv



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 102

Dnr 2021-000123

Tillbyggnad av industribyggnad - Lågum 1:24

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om tillbyggnad av industribyggnad/lager inkom 2021-08-02 och fick ärendenummer SBFV-2021-147.

Beskrivning av ärendet

Fastigheten ligger inom detaljplan 1430-P86/2 antagen 1986-02-20.

Förutsättningar

Den sökta åtgärden är tänkt att placeras till cirka 21% på punktprickad mark. Punktprickad mark får ej bebyggas.

Bedömning

Förvaltningen bedömer att bygglov inte kan ges då den tänkta åtgärden inte överensstämmer med detaljplanen. Åtgärden kan inte heller bedömas som liten avvikelse eller att åtgärden är av begränsad omfattning eller nödvändig.

Placeringen harmoniserar visserligen med en del av befintlig byggnad och placeringen gör att fönster till befintlig verkstad kan behållas för dagsljusinsläpp men möjlighet till alternativ plats eller utformning för åtgärden finns inom fastigheten.

Avgift

Avgiften för avslag är 1 029 kronor (timtaxa, en timma handläggning), enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Upplysningar

När förvaltningen föreslår avslag men Samhällsbyggnadsnämnden är positiva till åtgärden, ska ärendet återremitteras till förvaltningen för vidare handläggning, med tex grannhör och/eller remiss.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2021-08-02

Fasadritning, 2021-08-02

Planritning, 2021-08-23

Sektionsritning, 2021-08-02

Situationsplan, 2021-08-02

Sökandes motivering till avvikelse, 2021-08-23



Samhällsbyggnadsnämnden

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad med stöd av Plan- och bygglagen 9 kap 30§, PBL.

"Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen."

Yrkanden

Matheus Enholm (SD): Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen för remiss till grannar och att ordförande får delegation att fatta beslut i ärendet efter att det varit på grannhör.

S-gruppen, C och M-gruppen: Bifall till Matheus Enholms yrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på förvaltningens förslag och Matheus Enholms yrkande och finner att Samhällsbyggnadsnämnden antar Matheus Enholms yrkande.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen för remiss till grannar och att ordförande får delegation att fatta beslut i ärendet efter att det varit på grannhör.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 103

Dnr 2021-000125

**Ansökan om bygglov nybyggnad
industribyggnad/lager - Foss 10:418**

Sammanfattning av ärendet

Beskrivning av ärendet

Den tänkta åtgärden är nybyggnation av industribyggnad. Den kommer att placeras till viss del på prickad mark, 32,4m², 3,4% av byggnadsytan och närmare än 5 meter till granntomt, 4,9 meter vid sydväst knuten. Byggnadshöjden är högre än 8,0 meter, 9,48 meter. Skärmtak på östersidan utformas som pulpettak. Utfart är tänkt att placeras vid kurva i nordost på fastigheten.

Förutsättningar

Detaljplan för fastigheten, 1430-P95/4 antagen 1995-09-26, har bland annat bestämmelserna; bebyggelse av småindustri och handel, byggnaderna skall placeras minst 5 meter från granntomt, prickad mark får inte bebyggas, högsta byggnadshöjd 8,0 meter, tak skall utformas som sadeltak, fasader skall i huvudsak ha ljus färgsättning.

Bedömning

Förvaltningen bedömer att avslag skall ges då den tänkta åtgärden inte överensstämmer med detaljplanen. Den tänkta åtgärden bedöms inte heller som en liten avvikelse eller åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Enligt 9 kap. 31 b§ i plan- och bygglagen. En samlad bedömning är avvikelserna är för många, med del av byggnaden på prickad mark, för hög byggnadshöjd, för kort avstånd till granntomt, takutformningen på skärmtak samt olämplig placering av utfart vid en kurva, så bygglov inte kan ges. Alternativ placering på byggrätten finns.

Avgift

Avgiften för avslag är 1029 kronor, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat, normalt en månad efter beslutet.

Upplysningar

När förvaltningen föreslår avslag men Samhällsbyggnadsnämnden är positiva till åtgärden, ska ärendet återremitteras till förvaltningen för vidare handläggning, med tex grannhör och/eller remiss.

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Ansökan, 2021-06-14
Anmälan kontrollansvarig, 2021-06-14
Fasadritning, 2021-06-14
Planritning övervåning, 2021-05-19
Planritning bottenvåning, 2021-06-14
Sektionsritning, 2021-06-14
Situationsplan, 2021-06-14
Markplaneringsritning, 2021-06-14

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov med stöd av 9 kap. 30§ Plan- och bygglagen, PBL. Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen

Yrkanden

Matheus Enholm (SD): Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen för remiss till grannar och att ordförande får delegation att fatta beslut i ärendet efter att det varit på grannhör.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på förvaltningens förslag och Matheus Enholms yrkande och finner att Samhällsbyggnadsnämnden antar Matheus Enholms yrkande.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen för remiss till grannar och att ordförande får delegation att fatta beslut i ärendet efter att det varit på grannhör.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 104

Dnr 2021-000051

Information om pågående tillsynsärenden

Sammanfattning av ärendet

Redovisning av tillsynsärenden med pågående handläggning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-09-07

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef för kännedom



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 105

Dnr 2021-000018

Anmälan av delegationsbeslut - 2021

Sammanfattning av ärendet

Redovisning över beslut fattade enligt Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2019-01-21 § 2.

Förteckning redovisar beslut tagna 2021-08-01 – 2021-08-31.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-09-08

Listor på delegationsbeslut under augusti

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Beslutet skickas till

Akten



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 106

Dnr 2021-000045

Information från förvaltningen SBN 2021

- Ett nytt recept för hållbara skolmåltider

Digitala Signaturer