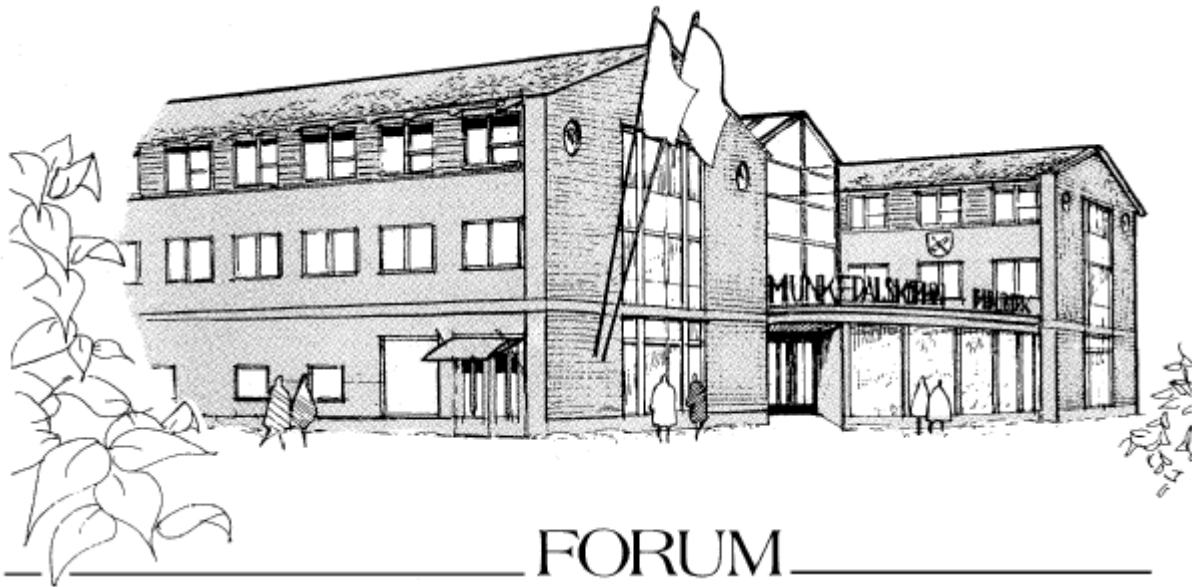




Munkedals
Kommun



FORUM

**Kommunfullmäktige
2018-03-28**



Munkedals
Kommun

Munkedals Kommuns värdegrund

**All kommunal verksamhet i Munkedals kommun
skall utgå ifrån alla människors lika värde**

Vårt uppdrag är att

- möta alla med respekt och eftertanke
- stödja människors strävan efter ett gott och tryggt liv
- göra mesta möjliga nytta för våra brukare
- arbeta för öppenhet, mångfald och tolerans
- samarbeta för att nå goda resultat

Det här gör vi genom att

- se till att god etik råder i alla sorters möten
- utgå från att alla människor vill och kan ta ansvar för sina liv
- alltid söka lösningar som stödjer och utvecklar invånare och verksamheter
- visa respekt för varandras arbete och professionalitet
- underlätta varandras arbete

MUNKEDALS KOMMUN

Kommunfullmäktige

Mandattid: 2014-10-15 - 2018-10-14

ARBETARPARTIET SOCIALDEMOKRATERNA

Ledamöter	Telefon	Ersättare	Telefon
Åsa Karlsson	0524-12107	1. Inger Orsbeck	0524-12170
Rolf Berg	070-623 11 11	2. Olle Strömberg	0524-71530
Maria Sundell	0524-10811	3. Regina Johansson	073-903 65 88
Said Lundin	0524-40868	4. Yvonne Martinsson	0705-48 47 32
Caritha Jacobsson	0524-22094	5. Åke Dahlbom	070-511 55 48
Håkan Bergqvist	070-513 19 37	6. Camilla Johansson	
Jenny Jansson	0524-13303		
Per-Arne Brink	0524-12435		
Liza Kettil	0524-24110		
Leif Högberg	070-176 71 99		
Pia Hässlebräcke	0524-30058		

CENTERPARTIET

Ledamöter	Telefon	Ersättare	Telefon
Christer Nilsson	0524-32002	1. Barbro Gustavsson	0524-10606
Lars-Göran Sunesson	0524-81171	2. Leif Svensson	0524-50376
Helena Hansson	0524-41011	3. Mona Nilsson	0524-81143
Karl-Anders Andersson	070-535 04 37		
Birgitta Karlsson	070-282 56 57		
Carina Thorstensson	070-391 16 17		

MILJÖPARTIET DE GRÖNA

Ledamöter	Telefon	Ersättare	Telefon
Hans-Joachim Isenheim	0524-13674	1. Hervor Brandt	0524-40038
		2. Nina Isenheim	0524-13674

MODERATA SAMLINGSPARTIET

Ledamöter	Telefon	Ersättare	Telefon
Ann-Sofie Alm	072-212 31 78	1. Ulla Gustafsson	0524-213 43
Christer Börjesson	0524-81001	2. Martin Svenberg Rödin	070-222 37 47
Jan Hognert	0524-23480	3. Alf Olsson	
Bo Ericson	073-539 21 26		
Malin Corner	073-360 56 66		
Camilla Espenkrona	0524-21799		

SVERIGEDEMOKRATERNA

Ledamöter	Telefon	Ersättare	Telefon
Heikki Klaavuniemi	0700-824200	1. -	
Matheus Enholm	070-751 45 80	2. -	
Per Nilsen	073-049 85 41		
Tony Hansson	072-565 25 24		
Christoffer Wallin	070-938 63 91		

VÄNSTERPARTIET

Ledamöter	Telefon	Ersättare	Telefon
Kasper Gustafsson	0524-32060	1. Iréne Barfoot Ekelund	0524-71118
Ove Göransson	0524-71170	2. Mikael Karlsson	

KRISTDEMOKRATERNA

Ledamöter	Telefon	Ersättare	Telefon
Nina Andersson	0524-31076	1. Olle Olsson	070-641 17 07
Inger Holgersson	0524-23136	2. Rolf Jacobsson	

LIBERALERNA

Ledamöter	Telefon	Ersättare	Telefon
Karin Blomstrand	070-565 00 58	1. Björn Jacobsson	0524-71113
		2. Anna Höglind	0524-42236

Motion om IOP (idèburet offentlig partnerskap)



Bakgrund:

Sedan slutet av 2016 finns ett Idèburet företag (Vägen Ut! Branneby) i vårt närområde (Tanum). Vägen Ut! Branneby arbetar med ett 3 årigt Leaderprojekt 2017 till 2020 (Integrerande vägar till arbete) där Tanum, Sotenäs, Lysekil och Strömstad ingår men inte Munkedal. Detta betyder att Branneby inte kan ta emot deltagare från Munkedal genom Leaderprojektet eftersom finansieringen saknas. Ändå har Vägen Ut! Branneby för närvarande 4 personer från Munkedal varav 2 nu har fast anställning. De två med anställning hade kompletterande försörjningsstöd i Munkedal under arbetsträningen men är alltså nu självförsörjande.

Munkedals Kommun har stora utmaningar fram för sig vad gäller integration och uppväxling från bidragstagande till arbetande. Kommunen kommer inte att klara detta ensam och regeringen uppmanar den offentliga sektorn att samarbetar med de idèburna aktörerna. I Göteborg finns det sedan många år tillbaka IOP mellan olika stadsdelsnämnder och olika Vägen Ut! Företag. Syftet där är att skapa ett långsiktig hållbar samhälle genom att stärka samspelet mellan den offentliga och idèburna sektorn. Målet är att utveckla möjligheterna för den idèburna sektorn att utgöra en viktig aktör inom välfärdsutvecklingen. Ett idèburet offentligt partnerskap (IOP) ger möjlighet för båda parter att uppfylla syfte och mål.

Förslaget:

För att möta den stora utmaning Munkedals kommun står för, anser jag att Munkedals Kommun bör göra en **Överenskommelse om Idèburet Offentlig Partnerskap** med Vägen Ut! Branneby. Med en sådan överenskommelse säkrar Munkedals kommun sig tillgång till platser för arbetsträning, individuell språkträning och den möjlighet att kommuninvånare når anställning i Branneby eller i andra företag. Samtidigt utbildas deltagarna i hur man startar och arbetar i ett ASF (arbetsintegrerande sociala företag) På många orter i Sverige finns de många lyckade överenskommelse om IOP. Undertecknad bifogar beskrivning med nyckeltal från 2017 för Vägen Ut! Branneby.

Förslag till beslut:

- **Kommunfullmäktige beslutar att:**
- **Munkedals kommun gör en "Överenskommelse om Idèburet Offentlig Partnerskap" med Vägen Ut! Branneby**
- **Överenskommelsen gäller 1 år i taget och ska omförhandlas varje gång efter utvärdering.**
- **Kostnaden för IOP första året ska tas av medel för kommunfullmäktiges förfogande, fortsatta kostnader ska tas inom befintlig ram för verksamheten som ingår IOP.**

Miljöpartiet de gröna i Munkedal

Hans-Joachim Isenheim



VÄGEN UT! BRANNEBY

Är en del av företagsgruppen Vägen ut! i Göteborg och Branneby är franchisetagare i det avtal som handlar om Arbetsträning. Metoden som används heter Karriärstöd och är "En vägen-till -arbete kedja". se www.vagenuit.coop

Det är en metod som framgångsrikt skapat arbete och anställningar under en 15-årsperiod. Tillvägagångssättet är väl beprövat och genomarbetat. Fokus i arbetsträningen är att klargöra arbetsförmåga och inriktning inom olika yrkesområden, det görs genom en individuellt anpassad arbetsträning som löpande följs upp i en omfattande dokumentation, bl a en arbetsträningsplan. I metoden ingår även språkstöd, t ex träning av yrkesord och fraser som är aktuella i arbetsuppgifter. Vägen ut! Branneby har även en utvecklad folkhälsovetenskap knuten till arbetsträningen, i syfte att stärka egenmakten (empowerment). Vi vill stärka och stötta deltagarna att sätta fokus på den fysiska och psykiska hälsan och förmedla att detta är viktigt för den personliga hållbarheten när man skall klara att nå ut och bli kvar på arbetsmarknaden.

Huvudmålgrupper i arbetsträningen

1. personer som är långt från arbetsmarknaden och som behöver en långsiktig och stabil tid i en verksamhet för att komma vidare.
2. personer som egentligen är nära arbetsmarknaden, men behöver den sista avgörande stimulansen för att komma vidare i sitt arbetsliv.

SAMVERKAN

Samarbete med närliggande kommuner och arbetsförmedlingar i Tanum, Munkedal, Sotenäs samt Lysekil, Strömstad och Uddevalla är en viktig del av vår verksamhet. Tillsammans når vi deltagare som av olika anledningar inte kunnat ta del av eller genomfört aktiviteter inom kommunernas egna verksamheter eller arbetsförmedlingen egna åtgärder. Vi blir ett komplement. Det kan också finnas ett behov av individuella lösningar och fördjupat stöd som är en speciellt utformad arbetslivsinriktad arbetsträning som Branneby erbjuder på uppdrag.

VERKSAMHET

Vi finns i Branneby Gamla skolas lokaler som ligger vid väg 163 mellan Dingle och Fjällbacka i Tanums kommun. På platsen finns en stor trädgård med bl a ett växthus på 48 kvm som också är hjärtat för kafeet. Det finns ett fält på en halv hektar med en stor köksträdgård för ekologisk odling samt växthustunnlar. Höns och biodling är planerat att komma till under 2018. Bygga av flera mindre hus pågår, vilka blir verkstäder för snickeri, måleri, hantverk och sömnad.

Dagligen pågår arbetsintegrerande sysslor inom odling, trädgård, bygg-snickeri-måleri-hantverk samt förädling, kök, kafe och event. I utvecklingsplanen 1-3 år ligger utåtriktad kundinriktad verksamhet inom Bygg & Gröna tjänster samt konferens och catering. Deltagarna får träning i kundbemötande, sälj och företagsplanering/ekonomi.

Genom att Vägen ut! Branneby utvecklar nya affärsområden skapas fler arbetsträningssysslor, anställningar och en företagsmodell som har en inriktning mot landsbygdsturism, eko- och närproducerat. Deltagarna går från bidragstagande via arbetsträningen till självförsörjning och når ut på arbetsmarknaden. Detta gäller såväl utlandsfödda som svenskfödda. Deltagarna stärks på mesta möjliga sätt i yrkeskunskap, språk och social förmåga för att bäst utvecklas inom ett arbete. Känslan av sammanhang och medbestämmande blir nyckelfaktorer samt den inkluderande företagskulturen som befrämjas av den platta organisationen. Utanförskap, arbetshinder och språksvårigheter vänds till värdefull kompetens och blir en egenterfarenhet och den nyanställda blir en förebild och inspiration för andra.

LEADERPROJEKT

På Branneby pågår även ett 3-årigt integrations-, landsbygds- och ekoenriktat projekt inom *Leader Bohuskust och gränsbygd*. "Integrerande vägar till arbete" feb 2017- feb 2020. Medel är beviljat från Europeiska socialfonden.

kontaktperson, motivatör, handledare, karriärstödjare (jobbcoach)

Carina ersätter Kristina och börjar 2 april-18

Elizabeth Orestam - hantverk – och produktutvecklare.

Ansvarig för arbetsmiljö, material och lokalvård samt transport av deltagare **motivatör, handledare**

anställs 1 feb-18

Konsulter

Joakim Isenheim - trädgårdsmästare, ansvarig odling nya köksträdgården, tunnelväxthus

motivatör handledare

Marie Porali - trädgårdsmästare inom grön rehabilitering (Alnarp)

ansvarig för lugna trädgården, nyttolunden, perennrabatter

motivatör handledare

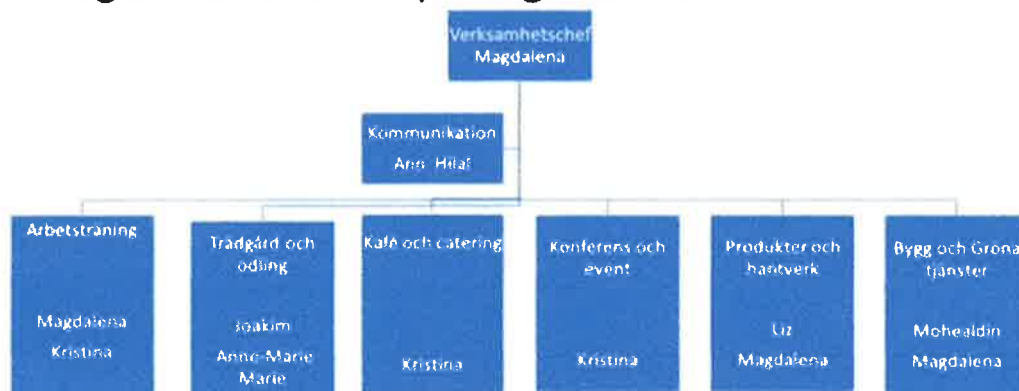
Gunnar Bäck - konsult, språkstöd/ SFI lärare

Extratjänst - medarbetare genom den Ideella föreningen Vägen ut!

Hasan Abduljwad socialt och kulturellt stöd, målare, motivatör handledare

Mohaeldin Sumsumia social och kulturellt stöd , anläggare, motivatör handledare

Vägen ut! Branneby - Organisation





Sammanträdesdatum
2018-03-14

§ 38

Dnr: KS 2018-110

Ombudsinstruktion Dingle Industrilokaler AB

Sammanfattning

Dingle Industrilokaler AB har inkommit med preliminär årsredovisning. Handlingen är ännu inte undertecknad av revisorerna.

Årets resultat landar på ett underskott om -85 tkr.

Beredning

Ekonomichefen och kommunchefens tjänsteskrivelse 2018-02-26.
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-05, § 45.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av underskott
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Yrkande

S-gruppen, C-gruppen, Hans-Joachim Isenheim (MP) och Ove Göransson (V):
Bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av underskott
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöterna



§ 45

Dnr: KS

Ombudsinstruktion Dingle Industrilokaler AB

Sammanfattning

Dingle Industrilokaler AB har inkommit med preliminär årsredovisning. Handlingen är ännu inte undertecknad av revisorerna.

Årets resultat landar på ett underskott om -85 tkr.

Beredning

Ekonomichefen och kommunchefens tjänsteskrivelse 2018-02-26.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av underskott
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av underskott
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöterna



TJÄNSTESKRIVELSE

Ombudsinstruktion Dingle Industrilokaler AB

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;

- Godkänner Resultat- och balansräkning
- Godkänner föreslagen disposition av underskott
- Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Sammanfattning

Dingle Industrilokaler AB har inkommit med preliminär årsredovisning. Handlingen är ännu inte undertecknad av revisorerna.

Årets resultat landar på ett underskott om -85 tkr.

Särskilda konsekvensbeskrivningar

Ekonomi

Årliga negativa resultat urholkar det egna kapitalet.

Inga ytterligare konsekvenser

Lars-Erik Hansson
Ekonomichef

Håkan Sundberg
Kommunchef

Beslutet expedieras till:
Kommunens ombud



Sammanträdesdatum
2018-03-14

§ 39

Dnr: KS 2018-111

Ombudsinstruktion Munkedals Bostäder AB (Munkbo) org nr 556434-5089

Sammanfattning

Munkbo AB har inkommit med preliminär Årsredovisning. Handlingen är ännu inte undertecknad av revisorerna. Komplettering kommer att ske till Kommunstyrelsens möte 15/3. Redovisningen för 2016 visar på ett negativt resultat efter skatt på -2,7 mnkr Kostnader i samband med rotprojektet drar ner resultatet.

Kort beskrivning av verksamheten

Munkedals Bostäder AB är ett allmännyttigt bostadsbolag som ägs av Munkedals kommun. Bolaget äger och förvaltar bostadslägenheter och lokaler med en sammanlagd uthyrningsbar yta på 36 258 m² på tre orter i kommunen; Munkedal, Hedekas och Dingle.

Bolagets huvudsakliga verksamhetsområden är

- underhåll och skötsel av bolagets fastigheter för optimal livslängd och kundnytta
- marknadsföring och uthyrning av bolagets lägenheter och lokaler
- utveckling och anpassning av bolagets nuvarande och framtida fastighetsbestånd till bostadsmarknadens efterfrågan.

Resultat

Drift

Resultatet efter skatt uppgår till -2,7 mnkr. Intäkterna ökar med 1,8% och kostnaderna med 9,1 %. Städning, flyttkostnader, el för outhyrda lägenheter samt konsultkostnader i rotrenoveringsprojektet har kostnadsförts under 2017. Dessa kostnader uppgår totalt till ca 2,0 mnkr och är en förklaring till den stora kostnadsökningen ökningen jämfört med 2016.

Kostnader för räntenettot minskar med 0,3 mnkr på grund av minskade räntenivåer på upplåningen.

Bolaget har ökat sin upplåning under 2017 med 30 mkr till följd av årets investeringar. Som en följd av detta minskar bolagets soliditet jämfört med föregående år till 4,55 % (6,2).

Bolaget har genomfört fastighetsunderhåll för 4,4 mkr (4,6) vilket motsvarar 121 kr/m² (128 kr/m²) bostads- och lokalyta.

Flyttningsfrekvensen är 17% (17) vilket innebär att 89 (91) lägenheter avflyttades under 2017. Efterfrågan på lägenheter har minskat något under året.

Bolaget har ett villkorat aktieägartillskott motsvarande 59,2 mnkr.

Investering

Investeringsutgifterna för året uppgår till 53 mnkr avser i stort stamreovering på område Jonsäng.



Sammanträdesdatum
2018-03-14

Forts § 39

Intern kontroll

Inget rapporterat.

Viktiga händelser

Rotreovering på Jonsängsområdet pågår sedan våren 2016 och beräknas vara avslutad hösten

2018. Projektet omfattar drygt 160 lägenheter till en bedömd kostnad av ca 130 mnkr, dvs ca 800 tkr per lägenhet

Samarbetet med Munkedals kommun har utökats vilket lett till att bolagets personal från och med 1:e januari 2017 är anställda av kommunen

Hyresförhandlingarna avseende 2017 års hyror resulterade i en höjning från och med den 1 maj av hyran för bostäder, lokaler och bilplatser med 1,24 %.

Ett avtal om försäljning av del av Foss 12:21 (Jonsäng) har tecknats

Utmaningar framåt

Att klara underhållskostnader och samtidigt nå ett tillräckligt bra resultat för att stärka bolagets ekonomi långsiktigt.

Måluppfyllelse

Inget rapporterat

Beredning

Ekonomichefen och kommunchefens tjänsteskrivelse 2018-03-02.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-05, § 46.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av resultat
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöter
 - Godkänner ansvarsfrihet för VD

Jäv

Heikki Klaavuniemi (SD) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen.

Yrkande

S-gruppen, C-gruppen, Hans-Joachim Isenheim (MP) och Ove Göransson (V):
Bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av resultat
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöter
 - Godkänner ansvarsfrihet för VD



Sammanträdesdatum
2018-03-05

§ 46

Dnr: KS

Ombudsinstruktion Munkedals Bostäder AB (Munkbo) org nr 556434-5089

Sammanfattning

Munkbo AB har inkommit med preliminär Årsredovisning. Handlingen är ännu inte undertecknad av revisorerna. Komplettering kommer att ske till Kommunstyrelsens möte 15/3. Redovisningen för 2016 visar på ett negativt resultat efter skatt på -2,7 mnkr Kostnader i samband med rotprojektet drar ner resultatet.

Kort beskrivning av verksamheten

Munkedals Bostäder AB är ett allmännyttigt bostadsbolag som ägs av Munkedals kommun. Bolaget äger och förvaltar bostadslägenheter och lokaler med en sammanlagd uthyrningsbar yta på 36 258 m² på tre orter i kommunen; Munkedal, Hedekas och Dingle.

Bolagets huvudsakliga verksamhetsområden är

- underhåll och skötsel av bolagets fastigheter för optimal livslängd och kundnytta
- marknadsföring och uthyrning av bolagets lägenheter och lokaler
- utveckling och anpassning av bolagets nuvarande och framtida fastighetsbestånd till bostadsmarknadens efterfrågan.

Resultat

Drift

Resultatet efter skatt uppgår till -2,7 mnkr. Intäkterna ökar med 1,8% och kostnaderna med 9,1 %. Städning, flyttkostnader, el för outhyrda lägenheter samt konsultkostnader i rotrenoveringsprojektet har kostnadsförts under 2017. Dessa kostnader uppgår totalt till ca 2,0 mnkr och är en förklaring till den stora kostnadsökningen ökningen jämfört med 2016.

Kostnader för räntenettot minskar med 0,3 mnkr på grund av minskade räntenivåer på upplåningen.

Bolaget har ökat sin upplåning under 2017 med 30 mkr till följd av årets investeringar. Som en följd av detta minskar bolagets soliditet jämfört med föregående år till 4,55 % (6,2).

Bolaget har genomfört fastighetsunderhåll för 4,4 mkr (4,6) vilket motsvarar 121 kr/m² (128 kr/m²) bostads- och lokalyta.

Flyttningsfrekvensen är 17% (17) vilket innebär att 89 (91) lägenheter avflyttades under 2017. Efterfrågan på lägenheter har minskat något under året.

Bolaget har ett villkorat aktieägartillskott motsvarande 59,2 mnkr.

Investering

Investeringsutgifterna för året uppgår till 53 mnkr avser i stort stamrenovering på område Jonsäng.



Forts § 46

Intern kontroll

Inget rapporterat.

Viktiga händelser

Rotreovering på Jonsängsområdet pågår sedan våren 2016 och beräknas vara avslutad hösten 2018. Projektet omfattar drygt 160 lägenheter till en bedömd kostnad av ca 130 mnkr, dvs ca 800 tkr per lägenhet

Samarbetet med Munkedals kommun har utökats vilket lett till att bolagets personal från och med 1:e januari 2017 är anställda av kommunen

Hyresförhandlingarna avseende 2017 års hyror resulterade i en höjning från och med den 1 maj av hyran för bostäder, lokaler och bilplatser med 1,24 %.

Ett avtal om försäljning av del av Foss 12:21 (Jonsäng) har tecknats

Utmaningar framåt

Att klara underhållskostnader och samtidigt nå ett tillräckligt bra resultat för att stärka bolagets ekonomi långsiktigt.

Måluppfyllelse

Inget rapporterat

Beredning

Ekonomichefen och kommunchefens tjänsteskrivelse 2018-03-02.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av resultat
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöter
 - Godkänner ansvarsfrihet för VD

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av resultat
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöter
 - Godkänner ansvarsfrihet för VD



TJÄNSTESKRIVELSE

Handläggare:
Lars-Erik Hansson
Ekonomichef

Ombudsinstruktion Munkedals Bostäder AB (Munkbo) org nr 556434-5089

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;

- Godkänner Resultat- och balansräkning
- Godkänner föreslagen disposition av resultat
- Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöter
- Godkänner ansvarsfrihet för VD

Sammanfattning

Munkbo AB har inkommit med preliminär Årsredovisning. Handlingen är ännu inte undertecknad av revisorerna. Komplettering kommer att ske till Kommunstyrelsens möte 15/3. Redovisningen för 2016 visar på ett negativt resultat efter skatt på -2,7 mnkr Kostnader i samband med rotprojektet drar ner resultatet.

Kort beskrivning av verksamheten

Munkedals Bostäder AB är ett allmännyttigt bostadsbolag som ägs av Munkedals kommun. Bolaget äger och förvaltar bostadslägenheter och lokaler med en sammanlagd uthyrningsbar yta på 36 258 m² på tre orter i kommunen; Munkedal, Hedekas och Dingle.

Bolagets huvudsakliga verksamhetsområden är

- underhåll och skötsel av bolagets fastigheter för optimal livslängd och kundnytta
- marknadsföring och uthyrning av bolagets lägenheter och lokaler
- utveckling och anpassning av bolagets nuvarande och framtida fastighetsbestånd till bostadsmarknadens efterfrågan.

Resultat

Drift

Resultatet efter skatt uppgår till -2,7 mnkr. Intäkterna ökar med 1,8% och kostnaderna med 9,1 %. Städning, flyttkostnader, el för outhyrda lägenheter samt konsultkostnader i rotrenoveringsprojektet har kostnadsförts under 2017. Dessa kostnader uppgår totalt till ca 2,0 mnkr och är en förklaring till den stora kostnadsökningen ökningen jämfört med 2016.

Kostnader för räntenettot minskar med 0,3 mnkr på grund av minskade räntenivåer på upplåningen.

Bolaget har ökat sin upplåning under 2017 med 30 mkr till följd av årets investeringar. Som en följd av detta minskar bolagets soliditet jämfört med föregående år till 4,55 % (6,2).

Bolaget har genomfört fastighetsunderhåll för 4,4 mkr (4,6) vilket motsvarar 121 kr/m² (128 kr/m²) bostads- och lokalyta.

Flyttningsfrekvensen är 17% (17) vilket innebär att 89 (91) lägenheter avflyttades under 2017. Efterfrågan på lägenheter har minskat något under året.

Bolaget har ett villkorat aktieägartillskott motsvarande 59,2 mnkr.

Investering

Investeringsutgifterna för året uppgår till 53 mnkr avser i stort stamreovering på område Jonsäng.

Intern kontroll

Inget rapporterat.

Viktiga händelser

Rotreovering på Jonsängsområdet pågår sedan våren 2016 och beräknas vara avslutad hösten

2018. Projektet omfattar drygt 160 lägenheter till en bedömd kostnad av ca 130 mnkr, dvs ca 800 tkr per lägenhet

Samarbetet med Munkedals kommun har utökats vilket lett till att bolagets personal från och med 1:e januari 2017 är anställda av kommunen

Hyresförhandlingarna avseende 2017 års hyror resulterade i en höjning från och med den 1 maj av hyran för bostäder, lokaler och bilplatser med 1,24 %.

Ett avtal om försäljning av del av Foss 12:21 (Jonsäng) har tecknats

Utmaningar framåt

Att klara underhållskostnader och samtidigt nå ett tillräckligt bra resultat för att stärka bolagets ekonomi långsiktigt.

Måluppfyllelse

Inget rapporterat

Särskilda konsekvensbeskrivningar

Ekonomi

Bolagets låneskuld fortsätter att öka, bolaget bör påbörja amortering av lån.

Inga ytterligare konsekvenser

Lars-Erik Hansson
Ekonomichef

Håkan Sundberg
Kommunchef

Beslutet expedieras till:
Ombud för Munkbo AB



Sammanträdesdatum
2018-03-14

§ 40

Dnr: KS 2015-359

Ombudsinstruktion Munkedal Vatten AB, org. nr 556901-9648

Sammanfattning

Munkedal Vatten AB har inkommit med preliminär årsredovisning godkänd av styrelsen 2018-02-20. Handlingen är ännu inte undertecknad av revisorerna. Redovisningen för 2017 visar på ett överuttag motsvarande 730 tkr. Överuttaget fonderas för åtgärder som minskar sårbarheten vid stor nederbörd.

Kort beskrivning av verksamheten

Munkedal Vatten ABs föremål för sin verksamhet är att äga och förvalta den allmänna VA-anläggningen i Munkedals kommun samt att tillhandahålla tjänster som har anknytning till denna verksamhet.

Resultat

Drift

Resultatet för året uppgick till 730 tkr vilket innebär ett överuttag av abonnenterna. Då verksamheten styrs av självkostnadsprincipen gäller att över/underuttag redovisas som en skuld/fordran. Överuttaget fonderas för åtgärder som minskar sårbarheten vid stor nederbörd.

Intäkterna ökar med 416 tkr vilket motsvarar en ökning på 1,8 %. Kostnaderna ökar jämfört med 2016. Detta beror i huvudsak på ärendet om vattenskadorna från 2014 som inte resulterade några skadestånd. Det gjorde att 3,2 mnkr hade bokats för eventuella skadestånd återfördes vilket minskade kostnaderna 2016. Med hänsyn tagen till det ökade kostnaderna med 7%. Främst ökade kostnaderna för köpta tjänster från Västvatten AB och entreprenader.

VA-fond Fonden ska användas för att minska sårbarheten vid stor nederbörd.

Investering

Investeringsutgifterna för året uppgår till 8,5 mnkr. Reinvesteringar har gjorts i Pumpstationen Hedekas, Vadholmsvägen och Nordanvindsvägen. Exploatering har gjorts vid Foss, Tegelverket. Saltkällan etapp 1 och 2 har försetts med allmänt VA.

Intern kontroll

Har genomförts genom att följa ett projekt ur ett kundperspektiv från ax till limpa. Inga allvarliga brister upptäcktes.

Viktiga händelser

Då inget större oförutsett har inträffat under året har fokus kunnat läggas på drift och planerat underhåll.

Utmaningar framåt

Vattenuttaget ur vattentäkterna i Munkedal måste öka på sikt. För att lösa detta finns möjlighet att göra större uttag från Dingles vattentäkt genom att bygga ut filtret. En filteranläggning byggs i anslutning till reservoaren i Kärnstjärn för att minska partikelmängden i dricksvattnet.

Arbetet med överföringsledning till Gårvik/Bergsvik fortsätter.



Sammanträdesdatum
2018-03-14

Forts § 40

Beredning

Ekonomichefen och kommunchefens tjänsteskrivelse 2018-02-26.
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-05, § 47.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av resultat
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
 - Godkänner ansvarsfrihet för VD

Jäv

Hans-Joachim Isenheim (MP) och Christoffer Wallin (SD) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen.

Yrkande

S-gruppen, C-gruppen, Hans-Joachim Isenheim (MP) och Ove Göransson (V):
Bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av resultat
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
 - Godkänner ansvarsfrihet för VD



§ 47

Dnr: KS

Ombudsinstruktion Munkedal Vatten AB, org. nr 556901-9648

Sammanfattning

Munkedal Vatten AB har inkommit med preliminär årsredovisning godkänd av styrelsen 2018-02-20. Handlingen är ännu inte undertecknad av revisorerna. Redovisningen för 2017 visar på ett överuttag motsvarande 730 tkr. Överuttaget fonderas för åtgärder som minskar sårbarheten vid stor nederbörd.

Kort beskrivning av verksamheten

Munkedal Vatten ABs föremål för sin verksamhet är att äga och förvalta den allmänna VA-anläggningen i Munkedals kommun samt att tillhandahålla tjänster som har anknytning till denna verksamhet.

Resultat

Drift

Resultatet för året uppgick till 730 tkr vilket innebär ett överuttag av abonnenterna. Då verksamheten styrs av självkostnadsprincipen gäller att över/underuttag redovisas som en skuld/fordran. Överuttaget fonderas för åtgärder som minskar sårbarheten vid stor nederbörd.

Intäkterna ökar med 416 tkr vilket motsvarar en ökning på 1,8 %. Kostnaderna ökar jämfört med 2016. Detta beror i huvudsak på ärendet om vattenskador från 2014 som inte resulterade några skadestånd. Det gjorde att 3,2 mnkr hade bokats för eventuella skadestånd återfördes vilket minskade kostnaderna 2016. Med hänsyn tagen till det ökade kostnaderna med 7%. Främst ökade kostnaderna för köpta tjänster från Västvatten AB och entreprenader.

VA-fond Fonden ska användas för att minska sårbarheten vid stor nederbörd.

Investering

Investeringsutgifterna för året uppgår till 8,5 mnkr. Reinvesteringar har gjort i Pumpstationen Hedekas, Vadholmsvägen och Nordanvindsvägen. Exploatering har gjort vid Foss, Tegelverket. Saltkällan etapp 1 och 2 har försetts med allmänt VA.

Intern kontroll

Har genomförts genom att följa ett projekt ur ett kundperspektiv från ax till limpa. Inga allvarliga brister upptäcktes.

Viktiga händelser

Då inget större oförutsett har inträffat under året har fokus kunnat läggas på drift och planerat underhåll.

Utmaningar framåt

Vattenuttaget ur vattentäkterna i Munkedal måste öka på sikt. För att lösa detta finns möjlighet att göra större uttag från Dingles vattentäkt genom att bygga ut filtret. En filteranläggning byggs i anslutning till reservoaren i Kärnsjön för att minska partikelmängden i dricksvattnet.

Arbetet med överföringsledning till Gårvik/Bergsvik fortsätter.



Forts § 47

Beredning

Ekonomichefen och kommunchefens tjänsteskrivelse 2018-02-26.

Jäv

Hans-Joachim Isenheim (MP) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av resultat
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
 - Godkänner ansvarsfrihet för VD

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av resultat
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
 - Godkänner ansvarsfrihet för VD



Ombudsinstruktion Munkedal Vatten AB org nr 556901-9648

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;

- Godkänner Resultat- och balansräkning
- Godkänner föreslagen disposition av resultat
- Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
- Godkänner ansvarsfrihet för VD

Sammanfattning

Munkedal Vatten AB har inkommit med preliminär årsredovisning godkänd av styrelsen 2018-02-20. Handlingen är ännu inte undertecknad av revisorerna. Redovisningen för 2017 visar på ett överuttag motsvarande 730 tkr. Överuttaget fonderas för åtgärder som minskar sårbarheten vid stor nederbörd.

Kort beskrivning av verksamheten

Munkedal Vatten ABs föremål för sin verksamhet är att äga och förvalta den allmänna VA-anläggningen i Munkedals kommun samt att tillhandahålla tjänster som har anknytning till denna verksamhet.

Resultat

Drift

Resultatet för året uppgick till 730 tkr vilket innebär ett överuttag av abonnenterna. Då verksamheten styrs av självkostnadsprincipen gäller att över/underuttag redovisas som en skuld/fordran. Överuttaget fonderas för åtgärder som minskar sårbarheten vid stor nederbörd.

Intäkterna ökar med 416 tkr vilket motsvarar en ökning på 1,8 %. Kostnaderna ökar jämfört med 2016. Detta beror i huvudsak på ärendet om vattenskadorna från 2014 som inte resulterade några skadestånd. Det gjorde att 3,2 mnkr hade bokats för eventuella skadestånd återfördes vilket minskade kostnaderna 2016. Med hänsyn tagen till det ökade kostnaderna med 7%. Främst ökade kostnaderna för köpta tjänster från Västvatten AB och entreprenader.

VA-fond Fonden ska användas för att minska sårbarheten vid stor nederbörd.

Investering

Investeringsutgifterna för året uppgår till 8,5 mnkr. Reinvesteringar har gjorts i Pumpstationen Hedekas, Vadholmsvägen och Nordanvindsvägen. Exploatering har gjorts vid Foss, Tegolverket.

Saltkällan etapp 1 och 2 har försetts med allmänt VA.

Intern kontroll

Har genomförts genom att följa ett projekt ur ett kundperspektiv från ax till limpa. Inga allvarliga brister upptäcktes.

Viktiga händelser

Då inget större oförutsett har inträffat under året har fokus kunnat läggas på drift och planerat underhåll.

Utmaningar framåt

Vattenuttaget ur vattentäkterna i Munkedal måste öka på sikt. För att lösa detta finns möjlighet att göra större uttag från Dingles vattentäkt genom att bygga ut filtret. En filteranläggning byggs i anslutning till reservoaren i Kärnsjön för att minska partikelmängden i dricksvattnet.

Arbetet med överföringsledning till Gårvik/Bergsvik fortsätter.

Särskilda konsekvensbeskrivningar

Ekonomi

Bolaget har en hög skuldsättningsgrad och framtida förändringar av ränteläget har en stor påverkan på kostnadsutvecklingen.

Inga ytterligare konsekvenser

Lars-Erik Hansson

Ekonomichef

Mats Tillander

Samhällsbyggnadschef

Håkan Sundberg

Kommunchef

Beslutet expedieras till:

Kommunens ombud



Sammanträdesdatum
2018-03-14

§ 41

Dnr: KS 2018-112

Ombudsinstruktion Regional Avfallsanläggning i Mellersta Bohuslän AB (Rambo AB)

Sammanfattning

Rambo AB har inkommit med årsredovisning. Redovisningen för 2017 visar på ett positivt resultat efter finansiella poster på 1,4 mnkr (efter skatt 1,8 mnkr). Förslag till disposition av bolagets vinst är att totalt utdela 0,3 mnkr till aktieägarna. Resterande del av årets vinst förstärker det egna kapitalet.

Kort beskrivning av verksamheten

Rambo ABs föremål för sin verksamhet är bl a att insamla, omhänderta, transportera och behandla avfall samt att driva annan därmed sammanhängande verksamhet såsom återvinnings- och miljötjänster.

Resultat

Drift

Resultatet efter skatt uppgår till +1,8 mnkr.

Förslag till disposition av bolagets vinst är att totalt utdela 0,3 mnkr till aktieägarna. Resterande del av årets vinst förstärker det egna kapitalet.

Jämfört med föregående år ökade kostnaderna med knappt 17 mnkr och intäkterna med 8,2 mnkr.

Investering

Investeringsutgifterna uppgick till 15,9 mnkr. Ingen nyupplåning har behövts. Soliditeten ligger på 58%.

Intern kontroll

Inget rapporterat.

Viktiga händelser

Under 2017 har beslut fattats av respektive ägarkommun att omfördela aktiekapitalet där tidigare Lysekils kommun varit största ägare, till en fördelning av ägandet där varje kommun äger 25 procent av bolaget. Under 2018 kommer den nya aktiefördelningen att träda i kraft och ägarkommunerna kommer att fatta beslut om styrelsens sammansättning och val av ordförande.

Införande av ett nytt insamlingssystem i Lysekils kommun har pågått under året. Det beräknas vara slutfört första halvåret 2018 och sedan står Munkedal, Sotenäs och Tanums kommuner på tur för införande.

Det som kvarstår är upphandling av insamlingsentreprenad och nya kärl, vilket kommer att sätta nivån på den taxa som respektive kommunfullmäktige ska ta beslut om. Under hösten 2017 utfördes en upphandling som fick avbrytas på grund av bristande konkurrens. Denna upphandling görs nu om och beslut förväntas under våren 2018.

Utmaningar framåt

Målarbetet fortsätter under 2018. Arbetet utgår ifrån att alla i organisationen är delaktiga.



Sammanträdesdatum
2018-03-14

Forts § 41

Den enskilde medarbetaren ska känna hur hen kan vara delaktig och vad hen dagligen tillför genom sin arbetsinsats för att Rambo ska kunna nå de övergripande målen.

Arbetet med en hållbar lösning för hantering av avloppsreningsverksslam kommer att fortgå.

Import av utländskt avfall, från främst Storbritannien och Norge, till svenska förbränningsanläggningar fortsätter och resulterar i att mottagningsavgiften för hushålls- och verksamhetsavfall ökar
Som kommunalt bolag är Rambo beroende av ett antal lagar och politiska beslut. Bolaget arbetar systematiskt med att identifiera, värdera och hantera strategiska, operativa och finansiella risker som kan uppkomma som en konsekvens av att bolaget är kommunägt

Beredning

Ekonomichefen och kommunchefens tjänsteskrivelse 2018-02-27.
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-03-05, § 48.

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av överskott
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöter
 - Godkänner ansvarsfrihet för VD

Yrkande

S-gruppen, C-gruppen, Hans-Joachim Isenheim (MP) och Ove Göransson (V):
Bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av överskott
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöter
 - Godkänner ansvarsfrihet för VD



Sammanträdesdatum
2018-03-05

§ 48

Dnr: KS

Ombudsinstruktion Regional Avfallsanläggning i Mellersta Bohuslän AB (Rambo AB)

Sammanfattning

Rambo AB har inkommit med årsredovisning. Redovisningen för 2017 visar på ett positivt resultat efter finansiella poster på 1,4 mnkr (efter skatt 1,8 mnkr). Förslag till disposition av bolagets vinst är att totalt utdela 0,3 mnkr till aktieägarna. Resterande del av årets vinst förstärker det egna kapitalet.

Kort beskrivning av verksamheten

Rambo ABs föremål för sin verksamhet är bl a att insamla, omhänderta, transportera och behandla avfall samt att driva annan därmed sammanhängande verksamhet såsom återvinnings- och miljötjänster.

Resultat

Drift

Resultatet efter skatt uppgår till +1,8 mnkr.

Förslag till disposition av bolagets vinst är att totalt utdela 0,3 mnkr till aktieägarna. Resterande del av årets vinst förstärker det egna kapitalet.

Jämfört med föregående år ökade kostnaderna med knappt 17 mnkr och intäkterna med 8,2 mnkr.

Investering

Investeringsutgifterna uppgick till 15,9 mnkr. Ingen nyupplåning har behövts. Soliditeten ligger på 58%.

Intern kontroll

Inget rapporterat.

Viktiga händelser

Under 2017 har beslut fattats av respektive ägarkommun att omfördela aktiekapitalet där tidigare Lysekils kommun varit största ägare, till en fördelning av ägandet där varje kommun äger 25 procent av bolaget. Under 2018 kommer den nya aktiefördelningen att träda i kraft och ägarkommunerna kommer att fatta beslut om styrelsens sammansättning och val av ordförande.

Införande av ett nytt insamlingssystem i Lysekils kommun har pågått under året. Det beräknas vara slutfört första halvåret 2018 och sedan står Munkedal, Sotenäs och Tanums kommuner på tur för införande.

Det som kvarstår är upphandling av insamlingsentreprenad och nya kärl, vilket kommer att sätta nivån på den taxa som respektive kommunfullmäktige ska ta beslut om. Under hösten 2017 utfördes en upphandling som fick avbrytas på grund av bristande konkurrens. Denna upphandling görs nu om och beslut förväntas under våren 2018.

Utmaningar framåt

Målarbetet fortsätter under 2018. Arbetet utgår ifrån att alla i organisationen är delaktiga.



Forts § 48

Den enskilde medarbetaren ska känna hur hen kan vara delaktig och vad hen dagligen tillför genom sin arbetsinsats för att Rambo ska kunna nå de övergripande målen.

Arbetet med en hållbar lösning för hantering av avloppsreningsverksslam kommer att fortgå.

Import av utländskt avfall, från främst Storbritannien och Norge, till svenska förbränningsanläggningar fortsätter och resulterar i att mottagningsavgiften för hushålls- och verksamhetsavfall ökar
Som kommunalt bolag är Rambo beroende av ett antal lagar och politiska beslut. Bolaget arbetar systematiskt med att identifiera, värdera och hantera strategiska, operativa och finansiella risker som kan uppkomma som en konsekvens av att bolaget är kommunägt

Beredning

Ekonomichefen och kommunchefens tjänsteskrivelse 2018-02-27.

Förvaltningens förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av överskott
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöter
 - Godkänner ansvarsfrihet för VD

Arbetsutskottets förslag till beslut

- * Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;
 - Godkänner Resultat- och balansräkning
 - Godkänner föreslagen disposition av överskott
 - Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöter
 - Godkänner ansvarsfrihet för VD



Ombudsinstruktion Regional Avfallsanläggning i Mellersta Bohuslän AB (Rambo AB)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ombudet;

- Godkänner Resultat- och balansräkning
- Godkänner föreslagen disposition av överskott
- Godkänner ansvarsfrihet för styrelseledamöter
- Godkänner ansvarsfrihet för VD

Sammanfattning

Rambo AB har inkommit med årsredovisning. Redovisningen för 2017 visar på ett positivt resultat efter finansiella poster på 1,4 mnkr (efter skatt 1,8 mnkr). Förslag till disposition av bolagets vinst är att totalt utdela 0,3 mnkr till aktieägarna. Resterande del av årets vinst förstärker det egna kapitalet.

Kort beskrivning av verksamheten

Rambo ABs föremål för sin verksamhet är bl a att insamla, omhänderta, transportera och behandla avfall samt att driva annan därmed sammanhängande verksamhet såsom återvinnings- och miljötjänster.

Resultat

Drift

Resultatet efter skatt uppgår till +1,8 mnkr.

Förslag till disposition av bolagets vinst är att totalt utdela 0,3 mnkr till aktieägarna. Resterande del av årets vinst förstärker det egna kapitalet.

Jämfört med föregående år ökade kostnaderna med knappt 17 mnkr och intäkterna med 8,2 mnkr.

Investering

Investeringsutgifterna uppgick till 15,9 mnkr. Ingen nyupplåning har behövts. Soliditeten ligger på 58%.

Intern kontroll

Inget rapporterat.

Viktiga händelser

Under 2017 har beslut fattats av respektive ägarkommun att omfördela aktiekapitalet där tidigare Lysekils kommun varit största ägare, till en fördelning av ägandet där varje kommun äger 25 procent av bolaget. Under 2018 kommer den nya aktiefördelningen att träda i kraft och ägarkommunerna kommer att fatta beslut om styrelsens sammansättning och val av ordförande.

Införande av ett nytt insamlingssystem i Lysekils kommun har pågått under året. Det beräknas vara slutfört första halvåret 2018 och sedan står Munkedal, Sotenäs och Tanums kommuner på tur för införande.

Det som kvarstår är upphandling av insamlingsentreprenad och nya kärl, vilket kommer att sätta nivån på den taxa som respektive kommunfullmäktige ska ta beslut om. Under hösten 2017 utfördes en upphandling som fick avbrytas på grund av bristande konkurrens. Denna upphandling görs nu om och beslut förväntas under våren 2018.

Utmaningar framåt

Målarbetet fortsätter under 2018. Arbetet utgår ifrån att alla i organisationen är delaktiga.

Den enskilde medarbetaren ska känna hur hen kan vara delaktig och vad hen dagligen tillför genom sin arbetsinsats för att Rambo ska kunna nå de övergripande målen.

Arbetet med en hållbar lösning för hantering av avloppsreningsverksslam kommer att fortgå.

Import av utländskt avfall, från främst Storbritannien och Norge, till svenska förbränningsanläggningar fortsätter och resulterar i att mottagningsavgiften för hushålls- och verksamhetsavfall ökar

Som kommunalt bolag är Rambo beroende av ett antal lagar och politiska beslut. Bolaget arbetar systematiskt med att identifiera, värdera och hantera strategiska, operativa och finansiella risker som kan uppkomma som en konsekvens av att bolaget är kommunägt

Särskilda konsekvensbeskrivningar

Ekonomi

Munkedals kommun har en ambition att hålla ner taxor och avgifter. Det blir en utmaning att klara detta inom ett nytt insamlingssystem.

Miljö

Källsorteringsgraden bör öka ytterligare och liksom mängden material som nyttiggörs.

Inga ytterligare konsekvenser

Lars-Erik Hansson

Ekonomichef

Mats Tillander

Sektorchef Samhällsbyggnad

Håkan Sundberg

Kommunchef

Beslutet expedieras till:

Ombudet för Rambo

Ekonomienheten